

## Mieszkanie 3 pokojowe z balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Drzetowo, ul. Grzywińska

cena **590 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,95 m<sup>2</sup>**



Oferujemy na sprzedaż funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m<sup>2</sup>, położone na 1. piętrze niskiego, 3-piętrowego budynku z 2007 roku przy ul. Grzywińskiej w Szczecinie.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia od zaraz, co pozwoli Ci uniknąć kosztownych i czasochłonnych remontów. Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym i balkonem, dwóch przytulnych sypialni, przedpokoju oraz łazienki.

Główne atuty nieruchomości:

- Przemysłany układ: pokój z aneksem kuchennym to idealne miejsce do wspólnego spędzania czasu z rodziną i przyjaciółmi.
- Dwie niezależne sypialnie zapewnią komfort i prywatność.
- Mieszkanie posiada zabudowy stałe w sypialniach i przedpokoju, co optymalizuje przestrzeń i ułatwia przechowywanie. Dodatkowo, meble kuchenne wykonane na wymiar są częściowo wyposażone w

- niezbędne sprzęty AGD, co pozwoli Ci od razu cieszyć się funkcjonalną kuchnią.
- Przestronny balkon o powierzchni ok 4 m<sup>2</sup>
  - Duża piwnica: Do mieszkania przynależy przestronna piwnica o powierzchni aż 10 m<sup>2</sup>, która zapewni dodatkowe miejsce do przechowywania.
  - Niski budynek: Mieszkanie znajduje się na 1. piętrze w kameralnym, 3-piętrowym budynku, co gwarantuje spokój i komfort mieszkania, tylko 2 mieszkania na piętrze!
  - Lokalizacja: Ul. Grzywińska to dobra lokalizacja, zapewniająca zarówno spokój, jak i dogodny dostęp do infrastruktury miejskiej.

Mieszkanie ciche, ciepłe i słoneczne.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego.

Udogodnienia:

- Bezpłatna strefa parkowania na ulicy a wewnątrz osiedla bezpłatne rotacyjne miejsca postojowe.
- W pobliżu sklep jednej z największych sieci dyskontowych.

To idealna propozycja dla par, młodych rodzin lub osób szukających komfortowego mieszkania w dobrej lokalizacji Szczecina.

Zapraszam po szczegóły i na prezentację nieruchomości.

Robert Nowak

Doradca ds. nieruchomości

Email: robert.nowak@inwestor.com.pl

Telefon: +48 503 879 350

\*\*\*\*\*

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.  
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.

Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.

Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.

Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych spraw prawnych.

Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

\*\*\*\*\*

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?

\*\*\* ZADZWOŃ 604 11 12 13 \*\*\* PŁACIMY GOTÓWKĄ \*\*\* DECYZJA W TYM SAMYM DNIU\*\*\*

Kupujemy domy, mieszkania, działki.

W każdym stanie również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

## informacje ogólne

Symbol	INW34755	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 95 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	3
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj budynku	NISKI BLOK
Rok budowy	2007	Materiał ścian	MIESZANY
Balkon	✓	Cena za m2	9 372, 52 PLN
Cena 	590 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
07.04.2026	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
300, 00 PLN			



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)