Marta Starczewska
(Szczecińskie Centrum Nieruchomości s.c.)
nr licencji: 16526

tel.: 662 29-29-25
email: m.starczewska@scn.pl

2 pokoje pod działalność lub do mieszkania

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Zygmunta Krasińskiego

cena **519 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **59,40 m²**



Zapraszam do zakupu mieszkania 2 pokojowe na znanym i lubianym Niebuszewie.
Lokal mieszkalny o powierzchni 59,4m2 , na który składają się:
- przestronny hall z zabudową meblową,
- salon z wyjściem na przestronny balkon od podwórka,
- sypialnia (przygotowane przyłącze wodne pod ewentualny gabinet),
- osobna kuchnia z miejscem na stół jadalniany,
- osobne WC,
- łazienka z kabina prysznicową.

Niski czynsz i koszty utrzymania mieszkania.
Ogrzewanie gazowe.
Budynek zadbany i teren ogrodzony- uniemożliwiający wejście i wyjście niepowołanym osobom.
Dodatkowo możliwość zakupu murowanego garażu znajdującego się na podwórku Wspólnoty (osobna KW)- wjazd brama na pilota.
Lokal idealny dla różnych usług (wcześniej funkcjonował gabinet stomatologiczny)- pozostały wyprowadzenia

mediów lub dla mieszkania dla osoby starszej- szeroka klatka schodowa i nieuciążliwe schody).
Istnieje możliwość przearanżowania na 3 pokoje.
Lokalizacja blisko Centrum i wszelkiej infrastruktury- komunikacji miejskiej czy targowiska Manhatann.
Szybkie wydanie.
Polecam i zapraszam na prezentację.
Klucze w biurze.

Powyższa propozycja nie jest ofertą handlową w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego, a podane w niej informacje są spisane według zapewnień właściciela nieruchomości i zaleca się ich osobiste sprawdzenie.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	SCN23055	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	59, 40 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2000
Materiał ścian	CEGŁA	Garaż	✓
Cena za m2	8 737, 37 PLN	Cena	519 000, 00 PLN

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
365, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**