

Mieszkanie, 2 pok., 50 m², Szczecin Gumieńce

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Gen. Stanisława Maczka

cena **690 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,00 m²**



Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie 2-pokojowe - 50 m², 3 piętro, winda

Oferuję na sprzedaż funkcjonalne i w pełni wyposażone mieszkanie o powierzchni 50 m², położone na 3 piętrze w niskim, zadbanym bloku z 2016 roku. Budynek w bardzo dobrym stanie technicznym, wyposażony w windę oraz domofon.

Atuty:

gotowe do zamieszkania lub wynajmu

możliwość zakupu inwestycyjnego - opcja przejęcia sprawdzonego najemcy wraz z umową

Cena: 690 000 zł

Czynsz: ok. 550 zł

Opis mieszkania:

Mieszkanie rozkładowe, urządzone w nowoczesnym stylu, gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych. Sprzedawane z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem.

salon z aneksem kuchennym

sypialnia
łazienka z WC
Kuchnia (aneks):
W pełni wyposażona w zabudowę kuchenną oraz sprzęty AGD:

lodówka
zmywarka
piekarnik
mikrofalówka
płyta indukcyjna
okap

Łazienka:
prysznic
pralka
umywalka
WC
grzejnik drabinkowy

Dodatkowe informacje:

okna PCV
ogrzewanie miejskie
ciepła woda z wodociągu miejskiego
dostęp do internetu i telewizji kablowej

Garaż :

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w parkingu podziemnym w tym samym budynku - wygodne i bezpieczne rozwiązanie
Cena garażu - 100 000 zł

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się na osiedlu z pełną infrastrukturą:
sklepy (w tym Żabka)
plac zabaw
przedszkole, szkoła
przychodnia
przystanki komunikacji miejskiej
bardzo blisko centrum handlowe


Atuty:

gotowe do zamieszkania lub wynajmu
możliwość zakupu inwestycyjnego - opcja przejęcia sprawdzonego najemcy wraz z umową
Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM32983	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4

Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2016
Materiał ścian	YTONG	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	13 800, 00 PLN
Cena 	690 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓	Telewizja kablowa	✓
----------	---	-------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
06.04.2026	Czynsz administracyjny	550, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl