

Mieszkanie, 2 pok., 50 m², Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Mariana Langiewicza

cena **485 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,50 m²**



Polecam **bardzo ładne 2-pokojowe mieszkanie w Centrum!**

Ze względu na lokalizację oraz rozkład pomieszczeń, idealnie nadaje się zarówno na użytek własny, jak i pod inwestycję pod wynajem. **Cisza i spokój** - okna nie wychodzą na ruchliwą ulicę.

Mieszkanie znajduje się na 4-tym piętrze niskiego bloku z lat 80-tych **z cegły**. Na powierzchni **49,5 m²** składają się:

- salon z wyjściem na naprawdę **duży i bardzo słoneczny balkon z wystawą południową**,
- naprawdę słusznej wielkości sypialnia,
- oddzielna kuchnia z meblami w zabudowie,
- łazienka razem z WC, w nowoczesnej glazurze i terakocie,
- przedpokój.

Mieszkanie po remoncie, nie wymaga żadnych nakładów: na ścianach gładzie, na podłogach panele (pod nimi oryginalne parkiety), okna drewniane nowego typu, wymienione pionki.

Dodatkowymi atutami są **parking na podwórku** pod blokiem bez strefy oraz **suszarnia** znajdująca się bezpośrednio nad mieszkaniem.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynnosc z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę, ogrzewanie oraz FR przy 3 osobach wynosi ok. 950 zł.

Zapraszam na niewątpliwie miłą dla oka prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.


Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49365	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 50 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	MIESZANY	Balkon	✓
Cena za m2	9 797, 98 PLN	Cena 	485 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	950, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl