

Duża działka z domkiem na Wyspie Puckiej

Dom na sprzedaż - Szczecin, Międzyodrze-Wyspa Pucka

cena **110 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **65,00 m²** pow. działki: **720,00 m²**



Duża działka rekreacyjna z domkiem letniskowym, zlokalizowana na Wyspie Puckiej.
Działki ROD "Port Centralny".

Wyspa Pucka to raj dla działkowiczów, osób, które chcą odpocząć od miejskiego zgiełku i zrelaksować się na łonie natury. Otoczona jest wodami Przekopu Parnickiego, Odry Zachodniej, Regaliczki, Jeziora Portowego i Kanału Rybnego.

W okolicy liczne miejsca do wędkowania, trasy spacerowe, rowerowe a nieopodal kąpielisko "Dziewoklicz".

Bezproblemowy dojazd autem, obok działki możliwość zaparkowania. Kursuje też autobus, który jest bardzo dobrze skomunikowany z centrum Szczecina.

Powierzchnia działki - 720 m², pozwala na różnorodne jej zagospodarowanie, zarówno na cele rekreacyjne, jak i pod uprawę warzyw, owoców oraz postawienie szklarni, basenu dla dzieci, murowanego grilla.

Na terenie znajdują się liczne drzewka i nasadzenia, dzięki czemu latem będzie też tu miejsce na wytchnienie od

upałów.

Dom z poddaszem, na który składa się:

1 poziom:

-dobrze doświetlona, zadaszona weranda ze strefą wypoczynkową, gdzie nawet podczas deszczu będzie można przyjemnie spędzić czas (ok. 6x2,3 m)

-duży pokój z aneksem kuchennym (ok. 6x4 m)

-pokój/sypialnia (ok. 3,4x3 m)

-łazienka z wc i prysznicem, z bojlerem elektrycznym marki Etalon

2 poziom: poddasze na którym znajduje się pokój z łóżkiem i szafami

Za domkiem znajduje się warsztat, idealny do przechowywania sprzętu czy majsterkowania.

Dom kryty sidingiem, dach gontem.

Kominek do ogrzewania domku.

Media: możliwość prądu całorocznego, woda sezonowa, szambo na działce.

Opłaty: roczna opłata działkowa około 1200 zł +prąd+woda+szambo.

Jednorazowa opłata ROD tzw. wpisowe wynosi 2770 zł

Zapraszam na prezentację.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49357	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	LETNISKOWY	Liczba pokoi	3
Powierzchnia całkowita	65, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	55, 00 m ²
Powierzchnia działki	720, 00 m ²	Rok budowy	2015
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY

Materiał ścian

MIESZANY

Cena za m2

1 692, 31 PLN

Cena 

110 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek

1

Źródło c.w.

BOJLER

Garaż



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl