



**RENATA SŁAWIŃSKA**  
(TERRA NIERUCHOMOŚCI)  
nr licencji: 1038

tel.: +48692984546  
email: renata.slawinska@terra.zgora.pl

Mieszkanie, 1 pok., 25 m2, Zielona Góra

**Mieszkanie na sprzedaż** - Zielona Góra, ul. Podgórna

cena **249 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **24,50 m<sup>2</sup>**



#### OFERTA ZABLOKOWANA!

Kawalerka położona na II piętrze odnowionego budynku przy ul. Podgórnnej - klatka po remoncie, budynek po remoncie, zielony teren wokół. Spacerkiem 3 min. do uczelni, 8 min. do szpitala, ŚWIETNA INWESTYCJA :)

Okna wychodzą na południe, a mieszkanie jest środkowe - ciepłe i słoneczne, z dużą ilością zieleni za oknem, do lasu 4 min.

**WYPOSAŻENIE:** na stanie zostaje wszystko widoczne na zdjęciach, wystarczy odświeżyć ściany i można mieszkać.

**KOSZTY UTRZYMANIA:** czynsz do wspólnoty z wodą i ogrzewaniem wynosi 559 zł + opłaty licznikowe za prąd i gaz.

Do mieszkania przynależy piwnica.

**FORMA WŁASNOŚCI:** pełna własność z KW bez obciążeń i hipotek.

**BUDYNEK:** po termomodernizacji i remoncie klatki schodowej, zarządzany przez wspólnotę, z zadbanym terenem wokół. Po likwidacji junkersów.

**LOKALIZACJA:** ul. Podgórna, blisko centrum miasta, campus A, przystanki komunikacji miejskiej, szpital, sklepy, wszystko w zasięgu krótkiego spaceru. Wokół budynku miejsca parkingowe.

Polecam i zapraszam na prezentacje, mamy klucze.


Renata Sławińska, tel. +48 692 984 546, e-mail: renata.slawinska@terra.zgora.pl

Powyższy opis ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów art. 66 par. 1. KC. TERRA NIERUCHOMOŚCI jest wyłącznym właścicielem zamieszczonych zdjęć i opisów. Kopiowanie ich w całości lub fragmentach jest zabronione zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Kontaktując się z biurem, klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych /Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	TER11661	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	24, 50 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	10 163, 27 PLN
Cena 	249 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Monitoring



Czynsz administracyjny

559, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)