

Zamieszkać w tym roku, 3 minuty od J. Głębokiego!

Dom na sprzedaż - Wołczkowo

cena **779 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **80,20 m²** pow. działki: **290,00 m²**



Nowy dom w cenie mieszkania z ogrodem i miejscami postojowymi w Wołczkowie!

Na sprzedaż nowy budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowy (bliźniak) położony w Wołczkowie wśród kameralnej zabudowy jednorodzinnej, **nowoczesna** architektura, bardzo **funkcjonalny** układ pomieszczeń.

Na **powierzchnię użytkową: 80,2 m²** składają się"

Parter - 41,3 m²:

- wiatrołap - 2,5 m²
- salon z aneksem kuchennym - 33,4 m²
- łazienka - 2,9 m²
- pomieszczenie techniczne - 2,5 m²

Piętro - 38,9 m2:

- korytarz - 2,7 m2
- pokój - 8,0 m2
- pokój - 11,2 m2
- pokój - 9,8 m2
- łazienka - 7,2 m2

Standard i technologia:

- ściany z bloczków SILKA
- strop żelbetowy
- dach dwuspadowy,
- dachówka ceramiczna,
- elewacja: biały tynk
- stolarka okienna i drzwiowa w kolorze antracyt
- ogrzewanie w oparciu o pompy ciepła
- nawierzchnie utwardzone (podjazd, miejsca postojowe).

Dom **idealny dla rodziny** szukającej nowego, energooszczędnego domu w zabudowie bliźniaczej - z **ogrodem** i miejscami postojowymi, w spokojnym otoczeniu, a jednocześnie z dobrym dojazdem do miasta.

Po więcej informacji, rzuty oraz wizualizacje zapraszam do kontaktu.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)


informacje ogólne

Symbol

HES29171

Rodzaj rynku

PIERWOTNY

Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	80, 20 m ²	Powierzchnia użytkowa	80, 20 m ²
Powierzchnia działki	290, 00 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	9 713, 22 PLN	Cena 	779 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA
Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA		

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl