

Mieszkanie, 3 pok., 91 m2, Bezzecze

**Mieszkanie na sprzedaż** - Bezzecze, ul. Koralowa

cena **859 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **91,30 m<sup>2</sup>**



Niepowtarzalne, zaprojektowane przez architekta wnętrz mieszkanie (z dużym słonecznym balkonem), usytuowane na 2 piętrze budynku znajdującego się na ogrodzonym, zielonym terenie., z osobnym, niezależnym wejściem i własną klatką schodową.

W skład podanej powierzchni (91,30 m2) wchodzi:

- część dzienna z której jest wyjście na balkon (pow. balkonu ok. 8 m2; strona zachodnia)
- spora kuchnia (połączona z częścią dzienną) z miejscem na duży stół, z szafkami i sprzętem w stałej zabudowie (lodówka z zamrażarką, płyta grzewcza indukcyjna, piekarnik, pochłaniacz, zmywarka)
- pokój / gabinet
- sypialnia z garderobą wygospodarowaną "pod skosami"
- łazienka z oknem, wanną, umywalką i toaletą
- komunikacja
- klatka schodowa z niedużą "komórką" wkomponowaną w przestrzeń pod schodami.

Okna drewniane, ściany malowane. Na podłodze parkiet, w pokojach wykładzina dywanowa o podwyższonej odporności na ugniatanie i ścieranie, w łazience terakota.

W większej części mieszkania (w tym w łazience) zastosowano ogrzewanie podłogowe, w dwóch pokojach są grzejniki.

Własne ogrzewanie - piec gazowy 2-funkcyjny, daje niezależność i możliwość włączenia ogrzewania nawet w chłodniejszy letni dzień

Mieszkanie wykończone w dobrym standardzie, jasne, słoneczne, dobrze doświetlone światłem dziennym.

Niestandardowa wysokość mieszkania dodatkowo daje poczucie przestrzeni, a balkon w ciepłe dni staje się "przedłużeniem" części dziennej.

Ciche zielone miejsce, łatwy dostęp do komunikacji, to dodatkowe atuty tej oferty.


Polecamy.

LEGRA Nieruchomości

Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	LGR21966	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	91, 30 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. WŁASNE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Materiał ścian	INNY	Balkon	✓
Cena za m2	9 408, 54 PLN	Cena 	859 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
------------	----------------	-------------	-------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)