

Komfortowe 3 pokojowe mieszkanie na Gumieńcach

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Hrubieszowska

cena **2 800** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **69,30 m²**



Mieszkanie dostępne od maja.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu 3-pokojowego mieszkania, znajdującego się na szczecińskich Gumieńcach. To miejsce łączy w sobie ciszę i spokój osiedla oddalonego od centrum miasta z wygodnym dostępem do wszystkich kluczowych udogodnień miejskich.

Mieszkanie usytuowane jest na trzecim piętrze w czteropiętrowym bloku. Budynek leży na przeciwko Centrum Handlowego "Ster" oraz blisko pętli tramwajowej Gumieńce, co zapewnia doskonałą komunikację z pozostałymi częściami miasta.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi **69,30 m²**. Lokal składa się z:

- przestronnego salonu z wyjściem na balkon,
- sypialni 1,
- sypialni 2,

- kuchni,
- łazienki,
- WC,
- oraz korytarza.

Dodatkowymi atutami nieruchomości są przestronny balkon oraz bezpłatny parking pod blokiem, co zapewnia komfort i wygodę mieszkańcom.

Opłaty*:

- najem - 2800 zł,
- czynsz administracyjny (w tym ogrzewanie i woda) - 817 zł,
- prąd - wedle zużycia,
- kaucja - 4000 zł,

* Opłaty uwzględniają płatność w terminie


Umowa podpisywana jest na minimum 12 miesięcy.

To mieszkanie idealnie sprawdzi się dla osób, które cenią sobie spokój, a jednocześnie wygodny dostęp do miejskich udogodnień.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, skontaktuj się ze mną, aby poznać więcej szczegółów oraz umówić się na prezentację tej nieruchomości.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	145/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 30 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1995
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	2 800, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------	---	------------	-----------

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

817, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl