

3 pokojowe mieszkanie z pięknym widokiem

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Stefana Lewandowskiego

cena **899 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **70,14 m²**



Polecam na sprzedaż mieszkanie na nowym, nowoczesnym osiedlu.

Na 70,14 mkw. składa się:

- salon z aneksem kuchennym o powierzchni 31,90 mkw. z wyjściem na taras,
- sypialnia o powierzchni 12,13 mkw.
- mniejsza sypialnia,
- garderoba,
- łazienka z WC,
- przedpokój z szafą,

Wartym uwagi jest lokalizacja, która zapewnia bezpośrednią **bliskość uczelni, centrum miasta**, komunikacji miejskiej, sklepów oraz terenów zielonych. Ogromnym atutem oferty jest duży **taras** z pięknym widokiem.

Dodatkowo istnieje zakup garażu na dwa samochody w cenie 150 000 (zakup nie obowiązkowy, osobna księga

wieczysta).

Mieszkanie zostało wykończony z materiałów wysokiej jakości, a w **kuchni znajdują się funkcjonalne meble w zabudowie**.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z sieci miejskiej, a ich koszt jest już uwzględniony w czynszu.

Opłaty administracyjne wynoszą ok. 969 zł miesięcznie (w tym: ogrzewanie, ciepła woda, ścieki, śmieci).

Zapraszam na prezentację!

Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:


- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
- preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzeczoznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
- organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
- pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
- kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
- kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)


informacje ogólne

Symbol	WNF00339	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 14 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2017
Materiał ścian	BETON	Cena za m2	12 817, 22 PLN
Cena 	899 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	
-----------------	----------	-------	---

Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	969, 64 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl