

Dom, 100 m<sup>2</sup>, Czaplinek

**Dom na sprzedaż** - Czaplinek

cena **570 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **100,00**  
**m<sup>2</sup>**



 **najszybsi**  
w sprzedaży nieruchomości

Dom z duszą na Pojezierzu Drawskim - idealny na wypoczynek lub całoroczne zamieszkanie.

Na sprzedaż wyjątkowa nieruchomość położona w malowniczej okolicy Pojezierza Drawskiego, zaledwie 9 km od Czaplinka. To miejsce dla osób ceniących ciszę, spokój i bezpośredni kontakt z naturą - w otoczeniu lasów i jezior. Budynek mieszkalny z 1937 roku, piętrowy, o tradycyjnej konstrukcji, oferuje duży potencjał aranżacyjny. W jego skład wchodzi 5 pokoi, kuchnia, łazienka oraz toaleta.

Wnętrza zachowały swój unikalny klimat dzięki obecności pieców kaflowych oraz kominka, które nadają domowi niepowtarzalny charakter. Nieruchomość wymaga remontu, co daje możliwość stworzenia przestrzeni idealnie dopasowanej do własnych potrzeb.

Do dyspozycji przyszłego właściciela jest również piwnica, garaż oraz budynek gospodarczy z tradycyjnym piecem chlebowym, a także stodoła.

Ogromnym atutem jest przynależny las mieszany o powierzchni 5000 m<sup>2</sup> - idealny na spacer, zbieranie grzybów i pełen relaks w naturze.

Dodatkowo w skład nieruchomości wchodzi działka rekreacyjna (717 m<sup>2</sup>), na której znajduje się murowany z

kamienia basen, altanka z miejscem do grillowania oraz ambona do obserwacji ptaków i okolicznego jeziora. Dom położony jest zaledwie 650 metrów od jeziora Nawsie, a w niedalekiej odległości znajduje się również jezioro Psarskie.

Do powyższej nieruchomości przynależą również 3 działki rolne - łącznie ok. 1 hektar.

To doskonała lokalizacja zarówno na letni wypoczynek, jak i spokojne życie przez cały rok.

Nieruchomość idealna jako dom rekreacyjny, siedlisko lub inwestycja dla osób szukających miejsca z klimatem i dużym potencjałem.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.

TEL. 512349586

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	14146/MKN/DS-281201	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	100, 00 m <sup>2</sup>
Rok budowy	1937	Ilość pięter	1
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Cena 	570 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	---	-------	-------------------------------------

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)