

Obiekt - Mścice

Lokal na wynajem - Mścice, ul. Koszalińska

cena **6 500** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **341,10**
m²

pow. działki: **1 376,00**
m²



WARSZAT SAMOCHODOWY WE MŚCICACH - DO WYNAJĘCIA!

Lokalizacja.

Warsztat zlokalizowany jest w miejscowości Mścice, Gm. Będzino.

Położenie bezpośrednio przy trasie prowadzącej nad morze z Koszalina w kierunku Mielna i Kołobrzegu.

Obiekt.

Przedmiotem wynajmu jest część całego obiektu warsztatowego (wraz z niezbędnym placem), w skład którego wchodzi: sklep/biuro (34 m²), biuro (11 m²), toaleta dla klientów (2 m²), toaleta dla pracowników (2,1 m²), kuchnia (18 m²), przebieralnia (15 m²), hala główna (150 m²), pomieszczenie na oleje (9 m²), magazyn na

części nad biurem (ok. 100 m2).

Parametry techniczne.

Obiekt wyposażony jest m. in. w:
dwa podnośniki kolumnowe 3,5T;
wysysarki, zlewarki olejowe;
prasy 20T;
klucze specjalistyczne;
kompletne stanowiska warsztatowe;
pomieszczenia socjalne;
magazyny na części oraz opony zimowe.
sklep oraz biura całkowicie umeblowane;
ogrzewanie hali (piec konwekcyjny i dmuchawa);
monitoring;
światłowod.

Warsztat gotowy jest do bieżącej eksploatacji.

Cena.

Miesięczny czynsz najmu dla właściciela wynosi 6.500,- zł netto (do którego należy doliczyć podatek Vat 23%,
razem 7.995,- zł brutto).

Do podanego czynszu najmu należy doliczyć koszty mediów wg zużycia.


Prezentacja nieruchomości.

Oglądanie nieruchomości jedynie po uprzednim kontakcie z biurem.

Zainteresowała Ciebie ta nieruchomość?

Zadzwoń.

informacje ogólne

Symbol	2105659	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	341, 10 m ²	Ilość pięter	2
Cena 	6 500, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl