

3 pokoje po remoncie, wys. standard, spółdzielcze

Mieszkanie na sprzedaż - Police

cena **470 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,92 m²**



Oferuję na sprzedaż piękne 3 pokojowe mieszkanie po kapitalnym remoncie w Policach, na zielonym osiedlu Gryfitów.

W pobliżu znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej oraz obiekty użyteczności publicznej, blisko do szkół.

Na powierzchnię 47,92 m² składają się:

- jasny salon ok. 13,5 m² z wejściem do sypialni ok. 8,6 m²
- pokój / gabinet ok. 8,1 m²
- jasna, oddzielna kuchnia ok. 8,22 m²
- łazienka z prysznicem ok. 3,8 m²
- przedpokój ok. 5,7 m²

Mieszkanie ciepłe i jasne o funkcjonalnym układzie wnętrza. Wysoki standard wykończenia, ściany gładkie, w salonie dekoracyjna struktura, drzwi nowe satynowe, na podłogę w pokojach, przedpokoju panele winylowe

jodełka, w kuchni oraz łazience terakota. Nowe okna pcv. W lokalu pozostaje sprzęt agd w nowej zabudowie z frontami typu fornir (zmywarka, piekarnik, płyta indukcyjna - 3 fazy). W 2025r. wymienione wszystkie instalacje (elektryczna, wodno-kanalizacyjna).


Czynsz administracyjny ok. 650zł + dodatkowo płatny prąd. Ogrzewanie i woda z sieci miejskiej. Do lokalu przynależy piwnica ok. 4 m2. Budynek ocieplony. Duży parking ogólnodostępny dla mieszkańców.

Polecam serdecznie ze względu na świetną lokalizację oraz standard, mieszkanie gotowe do zamieszkania. Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34014	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 92 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1975
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 808, 01 PLN
Cena 	470 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
30.03.2026	Czynsz administracyjny	650, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl