

Hala produkcyjno - magazynowa, 860 m², Koszalin

Lokal na sprzedaż - Koszalin, ul. Osiedle Nowobramskie

cena **2 990 000** zł

pow. całkowita: **860,00**
m²

pow. działki: **2 445,00**
m²



Hala produkcyjno - magazynowa z biurami, 860 m², Koszalin

Obiekt produkcyjno-magazynowy z zapleczem socjalno-biurowym blisko centrum Koszalina.

W skład obiektu wchodzi:

- hala magazynowa: 800 m² - poziom "0"
- zaplecze biurowe: 60 m²
- trafostacja niskiego i średniego napięcia

Obiekt posadowiony na działce o pow. 2446 m². Plac utwardzony przy obiektach to ok. 1350 m².

Podana cena jest netto i wynika z przeliczenia aktualnego kursu Euro. Cena obiektu to: 643 tys. Euro + 23% VAT.

Możliwy jest zakup obiektu "pod klucz" - po pełnym remoncie (wymiana dachu, montaż paneli fotowoltaicznych, elewacja, modernizacja ogrzewania). Wówczas cena będzie wymagała ponownej kalkulacji.

Zlecenie zrealizowane pod nadzorem Pośrednika, nr licencji: 14825.

informacje ogólne

Symbol	4402571	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	860, 00 m²	Rok budowy	1975
Cena 	2 990 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**