

NOWA INWESTYCJA NOWE MIASTO 3 POKOJE + BALKON + KOMÓRKA

Mieszkanie na sprzedaż - Stargard, ul. Heleny Żybułtowskiej

cena **598 920 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **77,28 m²**



Nowa Inwestycja na mapie Stargardu - Osiedla Nowe Miasto. Na siedem etapów inwestycji składa się 50 budynków w część z parkingami podziemnymi, które tworzą kompletny ekosystem miejski. Mieszkania w budynkach wielorodzinnych, lokale i budynki usługowe, sklepy i przedszkole.

Pierwszy Etap A - obejmuje dwa nowoczesne budynki wielorodzinne. Budynek A1 z lokalami usługowo-handlowymi w parterze oraz budynek A2. Zróżnicowane bryły budynków, harmonijnie zaprojektowane elewacje tworzą dynamiczną całość. Przestronne balkony i tarasy otwierają mieszkania na światło i otaczającą zielen.

Ofertą sprzedaży jest 3 pokojowy lokal mieszkalny znajdujący się na 1 piętrze budynku o powierzchni 77,28 m² wraz z komórką lokatorską o powierzchni 3,57 m² (w cenie mieszkania) i tarasem o powierzchni 22 m².

W skład lokalu wchodzi:
- przedpokój 10,65 m²

- łazienka 4,66 m2
- pokój 13,08 m2
- pokój 9,34 m2
- pokój 10,26 m2
- pokój z aneksem kuchennym 19,81 m2
- kuchnia 9,48 m2.

Lokal wykończony w stanie deweloperskim.
Ogrzewanie i c.w. - sieć miejska.

Termin wydania - 11.2026 r.

Dodatkowo miejsca postojowe w cenie 20 tys. brutto.

Świetna lokalizacja - łatwy dostęp do centrum i szybki wyjazd na drogę ekspresową S10.

Nowoczesna architektura!

Wszystko w zasięgu ręki!

Cena brutto 598920,00 zł

informacje ogólne

Symbol	MDN77756	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	77, 28 m²
Powierzchnia użytkowa	77, 28 m²	Piętro	3
Ilość pięter	3	Standard	DEWELOPERSKI,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2026	Balkon	✓
Cena za m2	7 750, 00 PLN	Cena 	598 920, 00 PLN

wyposażenie

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
---------------------	---	------------------------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV,	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**