

Mieszkanie, 1 pok., 31 m2, Szczecin Nowe Miasto

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Potulicka

cena **2 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,15 m²**



Prezentujemy Państwu na wynajem 1 pokojowe mieszkanie o pow. ok. 31 m2, usytuowane na 4 piętrze zamkniętego osiedla przy ul. Potulickiej, w 6-piętrowym budynku z 2020 roku.

Czynsz za najem mieszkania wynosi 2000 zł/mc

Na powierzchnię mieszkania składają się: salon z aneksem kuchennym i wyjściem na wygodny balkon, łazienka z WC oraz przedpokój.

Lokal jest kompletnie wyposażony: narożna kanapa, komoda RTV, telewizor, stolik, dwa krzesła, biurko, pojemna szafa, 2 wiszące szafki.

W przedpokoju znajduje się lustro, szafa wnękowa z siedziskiem, szafka na buty. W mieszkaniu jest internet i TV kablowa.

Umeblowany aneks kuchenny w zabudowie, wyposażony jest w sprzęty: lodówkę, zamrażarkę, piekarnik elektryczny z kuchenką mikrofalową, płytę grzewczą, okap. W łazience znajdują się: szafki, podwieszany WC, umywalka, grzejnik drabinkowy, dotykowo podświetlane lustro, nowa pralka, kabina prysznicowa.

Czynsz do wspólnoty ok. 300 zł/mc. (zawiera: wywóz śmieci, zaliczki na zimną wodę, fundusz remontowy).
Dodatkowe opłaty dla SEC, za ogrzewanie oraz ciepłą wodę z sieci miejskiej. Klatka schodowa czysta i zadbane, w budynku jest nowoczesna dwustronna winda.
Kaucja - 2 miesięczna wysokość czynszu.

Osiedle zamknięte i strzeżone z nieodpłatnymi postojowymi miejscami parkingowymi.
Mieszkanie w idealnym stanie o komfortowym rozkładzie pomieszczeń, bardzo funkcjonalne. Szczególnym atutem mieszkania jest lokalizacja oraz charakter osiedla. Doskonale skomunikowane z centrum miasta.
Zapraszam na prezentację oferty.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20559	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 15 m²
Piętro	4	Ilość pięter	7
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2020
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	2 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	29.03.2026	Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
302, 00 PLN			