

Mieszkanie, 2 pok., 35 m<sup>2</sup>, Stargard

**Mieszkanie na sprzedaż** - Stargard, ul. Heleny Żybułtowskiej

cena **297 519** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **35,36 m<sup>2</sup>** pow. działki: **37,00 m<sup>2</sup>**



Nowa Inwestycja na mapie Stargardu - Osiedla Nowe Miasto. Na siedem etapów inwestycji składa się 50 budynków w część z parkingami podziemnymi, które tworzą kompletny ekosystem miejski. Mieszkania w budynkach wielorodzinnych, lokale i budynki usługowe, sklepy i przedszkole.

Pierwszy Etap A - obejmuje dwa nowoczesne budynki wielorodzinne. Budynek A1 z lokalami usługowo-handlowymi w parterze oraz budynek A2. Zróżnicowane bryły budynków, harmonijnie zaprojektowane elewacje tworzą dynamiczną całość. Przestronne balkony i tarasy otwierają mieszkania na światło i otaczającą zielenią.

Ofertą sprzedaży jest 2 pokojowy lokal mieszkalny znajdujący się na parterze budynku o powierzchni 35,36 m<sup>2</sup> wraz z ogródkiem o powierzchni 37 m<sup>2</sup>.

W skład lokalu wchodzi:

- przedpokój 2,23 m<sup>2</sup>

- łazienka 4,78 m2
- pokój 10,09 m2
- pokój z aneksem kuchennym 18,26 m2.

Lokal wykończony w stanie deweloperskim.  
Ogrzewanie i c.w. - sieć miejska.

Termin wydania - 11.2026 r.

Dodatkowo miejsca postojowe w cenie 20 tys. brutto.

Świetna lokalizacja - łatwy dostęp do centrum i szybki wyjazd na drogę ekspresową S10.

Nowoczesna architektura!

Wszystko w zasięgu ręki!

Cena brutto 297519,00 zł

## informacje ogólne

Symbol	MDN77749	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	35, 36 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	35, 36 m <sup>2</sup>	Parter	✓
Ilość pięter	3	Standard	DEWELOPERSKI,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY
Rok budowy	2026	Cena za m2	8 414, 00 PLN
Cena 	297 519, 00 PLN		

## wyposażenie

Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
---------------------	---	------------------------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
-----------------	----------	----------------	---

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV,

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA,



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)