

Mieszkanie, 4 pok., 77 m2, Szczecin Słoneczne

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Słoneczne, ul. Aleksandra Kostki Napierskiego

cena **599 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **76,70 m²**



4 Pokoje na Słonecznym. Przestrzeń Potencjał i Świetna Lokalizacja. Cena do negocjacji.

TYLKO U NAS! Oferujemy na sprzedaż duże, rodzinne mieszkanie przy ul. Napierskiego na szczecińskim Prawobrzeżu.

W skrócie:

- Powierzchnia: 77 m2 (4 pokoje, obecnie przearanżowane na 3).
- Piętro: 4 w ocieplonym wieżowcu z windą.
- Układ: Salon z balkonem, dwie sypialnie, bardzo duża kuchnia z jadalnią (możliwość przywrócenia 4. pokoju), łazienka, osobne WC i przedpokój.
- Media: Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz ok. 1000 zł.
- Stan: Średni-dobry, okna PCV. Mieszkanie czyste i zadbane, gotowe do własnej aranżacji.

Dlaczego warto?

- Doskonała lokalizacja: Serce osiedla Słonecznego - blisko szkoły, sklepy i szybki tramwaj (SST).
- Potencjał: Duża przestrzeń dająca wiele możliwości aranżacyjnych.
- Stan prawny: Pełna własność, brak zadłużeń, piwnica w cenie.
- Cena do negocjacji!

Klucze w biurze - zapraszam na prezentację!

informacje ogólne

Symbol	MDN77747	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	76, 70 m²
Powierzchnia użytkowa	76, 70 m²	Piętro	4
Ilość pięter	10	Standard	DOBRY,
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ,	Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC
Rok budowy	1986	Materiał ścian	PŁYTY WARSTWOWE,
Balkon	✓	Cena za m2	7 809, 65 PLN
Cena 	599 000, 00 PLN		

wyposażenie

Linia telefoniczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Ilość poziomów	1
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Liczba WC	1
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV,	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA,
	Czynsz administracyjny	1 000, 00 PLN	