

Dom, 228 m<sup>2</sup>, Świdwin Centrum  
**Dom na sprzedaż** - Świdwin, Centrum

cena **990 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **228,00** pow. działki: **441,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Dom wolnostojący z możliwą funkcją usługową, idealna nieruchomość pod wynajem (noclegi, rozbudowa jednostki wojskowej).

\_\_\_działka o powierzchni 441m<sup>2</sup>\_\_\_

Dom wybudowany w latach 80` z cegły - docieplony. Dachówka ceramiczna, podbitka drewniana, strop wylewany.

Strych docieplony wełną 12cm. Okna połaciowe i PCV częściowo z roletami zewnętrznymi. Woda, kanalizacja i gaz z sieci.

Ogrzewanie gazowe - piec 2-fukcyjny z 2015 roku. Dodatkowo w salonie znajduje się kominek z nawiewem. Instalacja elektryczna trójfazowa (miedziana). Piętro zostało dobudowane ok. 10 lat temu dzięki czemu zwiększyła się powierzchnia mieszkalna.

Powierzchnia użytkowa wysokiego parteru 168m<sup>2</sup>:

Salon połączony z jadalnią, pokój, kuchnia, łazienka, wc i wiatrołap. Na tym poziomie znajduje się duży taras.

Powierzchnia użytkowa piętra 60,3m2:

Hol, garderoba, łazienka z wc, 3 sypialnie - wyjście na duży taras.

Dom podpiwniczony - wc, magazyn, warsztat i kotłownia. Dodatkowo na tym poziomie jest garaż

jednostanowiskowy zlokalizowany

w bryle budynku (brama na pilota). Wejście do piwnicy w wnętrza domu oraz z podwórka (dzięki czemu można

prowadzić nieuciążliwą działalność

gospodarczą). Posesja ogrodzona - dodatkowo drewnutnia.

Cena podlega negocjacji, Zapraszamy do zapoznania się z ofertą.

Katarzyna Nadolska tel 515 383 024

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	14149/MKN/DS-281207	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	228, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	441, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	1983
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	MUROWANA	Cena 	990 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Taras	<input checked="" type="checkbox"/>		

## instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)