

Dom 153 m², działka 1455 m², po remoncie - Darż

Dom na sprzedaż - Darż

cena **1 150 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **153,00**
m²

pow. działki: **1 455,00**
m²



Dom wolnostojący 153 m² | działka 1455 m² | po generalnym remoncie | Darż | blisko Szczecina i Goleniowa

Na sprzedaż komfortowy dom jednorodzinny wolnostojący o powierzchni 153 m², położony na dużej działce 1455 m² w spokojnej miejscowości Darż. Nieruchomość idealna dla osób szukających ciszy, przestrzeni oraz domu gotowego do zamieszkania.

Dom wybudowany w 2010 roku, w bardzo dobrym stanie technicznym. Nieruchomość przeszła generalny remont obejmujący między innymi wymianę instalacji elektrycznej oraz gazowej.

Bardzo funkcjonalny układ pomieszczeń, duży salon z kominkiem oraz otwarta przestrzeń dzienna zapewniają wysoki komfort mieszkania.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

- salon około 34 m² z kominkiem oraz wyjściem na taras i ogród

- kuchnia z jadalnią
- pokój
- łazienka
- spiżarnia
- pralnia
- korytarz z zabudową

Piętro:

- 4 pokoje z wyjściem na balkon
- sypialnia z prywatną łazienką
- garderoba
- łazienka
- korytarz z zabudową

Standard wykończenia i wyposażenie:

- ogrzewanie gazowe
- kominek
- rolety zewnętrzne
- garaż w bryle budynku
- instalacje po wymianie
- dom gotowy do zamieszkania
- spokojna okolica
- zabudowa jednorodzinna

Działka i otoczenie:

- działka 1455 m²
- teren zagospodarowany
- drewniany domek grillowy
- okolica pól i lasów
- idealne miejsce dla rodzin oraz osób pracujących zdalnie

Lokalizacja:

- około 20 minut do Goleniowa
- około 20 minut do centrum handlowego Outlet Szczecin
- sklep spożywczy w pobliżu
- około 2 km do marketów (Dino)
- dobry dojazd do Szczecina

Koszty:

- podatek od nieruchomości około 300 zł rocznie
- ogrzewanie około 400 zł / 2 miesiące
- media według zużycia

Informacje dodatkowe:

- możliwość zamiany na dom w Szczecinie
- nieruchomość idealna dla rodziny
- gotowa do wprowadzenia

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Zapraszamy na naszą stronę internetową: www.patria.szczecin.pl.


Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PTR26106	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	153, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	153, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 455, 00 m ²	Rok budowy	2024
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	BLOCZKI	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	7 516, 34 PLN	Cena 	1 150 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	5
Droga dojazdowa	KOSTKA BRUKOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Alarm	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Linia telefoniczna	✓

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl