



Alicja Chołdrych
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 30525

tel.: 726 017 220
email: alicja.choldrych@city-szczecin.pl

Lokal, 8 m2, 0 piętro, Szczecin Pomorzany
Lokal na wynajem - Szczecin, Pomorzany

cena **336** zł

pow. całkowita: **8,00 m²**



Szukasz komfortowej przestrzeni biurowej w świetnej lokalizacji? Mamy dla Ciebie idealną ofertę!

Do wynajęcia pokoje biurowe w atrakcyjnym punkcie miasta - w bezpośrednim sąsiedztwie nowo powstającej inwestycji Ornament. To dynamicznie rozwijająca się okolica, która zapewnia prestiż i wygodny dostęp dla klientów oraz pracowników.

Dostępne powierzchnie od maja na 1. piętrze:

- 15 m2,
- 2 pokoje o łącznej powierzchni 32 m2,
- 2 x 8 m2,

Dodatkowo od lipca dostępne będą dwa pomieszczenia biurowe na poziomie 0.

Warunki najmu:

1. Cena: 42 zł netto/m²
2. Woda: ryczałt 20 zł/miesiąc
3. Prąd: ok. 5 zł/m²
4. Ogrzewanie: ok. 7 zł/m²
5. Kaucja w wysokości jednomiesięcznego czynszu brutto.

Standard i udogodnienia:

- Biura dostosowane do potrzeb najemcy,
- Woda z sieci miejskiej,
- Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- Regularne sprzątanie części wspólnych (1x w tygodniu),
- Przy budynku bezpłatne miejsca parkingowe (ogólnodostępne).


Lokalizacja:

Świetnie skomunikowana część miasta, w pobliżu nowoczesnej zabudowy i rozwijającej się infrastruktury - idealne miejsce na prowadzenie działalności biurowej.

Zapraszam do kontaktu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25596	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	8, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Rok budowy	1965
Materiał ścian	BLOCZKI	Cena 	336, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl