

Mieszkanie, 2 pok., 33 m<sup>2</sup>, Koszalin

**Mieszkanie na sprzedaż** - Koszalin, ul. Giełdowa

cena **249 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **33,03 m<sup>2</sup>**



2-pokojowe mieszkanie przy ul. Giełdowej w Koszalinie, położone na II piętrze czteropiętrowego bloku.

Lokal o powierzchni 33,03 m<sup>2</sup> jest jasny, funkcjonalny i bardzo ustawny. Dzięki rozkładowemu układowi pomieszczeń mieszkanie sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z przejściem do kuchni z oknem,
- sypialnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Wystawa okien na południowy zachód zapewnia dobre doświetlenie wnętrza. Wszystkie okna PCV. W pokojach na

podłogach panele.

W cenie mieszkania mogą pozostać meble widoczne na zdjęciach.

Do mieszkania przynależy piwnica.

Czynsz do wspólnoty wynosi około 550 zł i obejmuje m.in.:

- fundusz remontowy,
- zaliczkę na centralne ogrzewanie,
- utrzymanie części wspólnych,
- zaliczkę na wodę.

Dodatkowo płatne:

- energia elektryczna według zużycia,
- gaz według zużycia.


Ogrzewanie z sieci miejskiej. Ciepła woda z junkersa.

Mieszkanie znajduje się w spokojnej i zielonej części miasta, z wygodnym dostępem do pełnej infrastruktury. W pobliżu znajdują się przystanki autobusowe, szkoła, przedszkole, sklepy oraz place zabaw. Przy budynku dostępne są ogólnodostępne miejsca parkingowe, a w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się całodobowy parking strzeżony.

Szybkie wydanie nieruchomości.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji.

## informacje ogólne

Symbol	2105657	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	33, 03 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	1980
Cena 	249 000, 00 PLN		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)