

Wolno stojący, 437 m², Dobra
Dom na sprzedaż - Dobra

cena **2 350 000** zł

liczba pokoi: **9**

pow. całkowita: **437,00**
m²

pow. działki: **1 310,00**
m²



OKAZJA !!! 2 350 000 zł

Luksus, przestrzeń i spokój - Twój wymarzony dom w Dobrej.

Jeśli szukasz domu, który zachwyci Cię od pierwszego wejrzenia - ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż nowoczesna i elegancka willa wolnostojąca, zaprojektowana z myślą o komforcie, przestrzeni i jakości życia. Położona w spokojnej, zielonej części Dobrej Szczecińskiej, z szybkim dojazdem do Szczecina i granicy niemieckiej.

To idealne miejsce, by uciec od zgiełku miasta - bez rezygnacji z wygody!

Dlaczego właśnie ten dom? Ponad 437 m² powierzchni użytkowej - przemyślanej w najmniejszym detalu.

Dwustanowiskowy garaż, sala kinowa, ogromny salon z wyjściem na taras..

Dodatkowe mieszkanie z osobnym wejściem - idealne dla gości, niani lub pod wynajem

Wysoki standard wykończenia - naturalne materiały, dębowe podłogi, drewniane okna, kuchnia ze sprzętem premium.

Piękny, zagospodarowany ogród z nasadzeniami, dwoma tarasami i klimatyczną strefą relaksu. Cisza, prywatność, bezpieczeństwo - ogrodzona posesja, monitoring, prestiżowa okolica.

Wnętrza, które inspirują:

Na parterze czeka na Ciebie imponująca strefa dzienna - przestronny salon z kominkiem, jadalnia, elegancka kuchnia, sala kinowa oraz dodatkowy pokój i łazienka. Całość doświetlona dużymi oknami z wyjściem na taras - idealny do porannej kawy lub wieczornego wina.

Na piętrze znajduje się strefa prywatna: główna sypialnia z prywatną łazienką i garderobą, kilka dodatkowych pokoi, przestronna bawialnia, a także niezależne mieszkanie z aneksem kuchennym i łazienką. To dom, który spełni potrzeby nawet dużej rodziny - lub osób ceniących przestrzeń i styl.

Dodatkowe atuty:

- Ogrzewanie podłogowe na parterze
- Piec gazowy dwufunkcyjny
- Wysokiej klasy izolacje, dachówka ceramiczna, tytan-cynkowe wykończenia
- Taras i wejście z klinkieru
- Możliwość pozostawienia umeblowania
- Gotowy do wprowadzenia od zaraz - bez żadnych nakładów!
-

Lokalizacja idealna:

Dobra to jedno z najbardziej pożądaných miejsc pod Szczecinem - kameralne sąsiedztwo, niska zabudowa, zieleń i spokój. Jednocześnie w zasięgu kilkunastu minut znajdziesz sklepy, szkoły, komunikację miejską i wszystkie udogodnienia miasta.

Zapraszam Cię na prezentację - ten dom trzeba zobaczyć na żywo!


Tu znajdziesz coś więcej niż dom - znajdziesz przestrzeń do życia, odpoczynku i budowania przyszłości.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości!

To oferta, która spełni oczekiwania najbardziej wymagających Klientów.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32821	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	9
Powierzchnia całkowita	437, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	437, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 310, 00 m ²	Rok budowy	2015
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	INNY	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	5 377, 57 PLN	Cena 	2 350 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Typ kuchni

OTWARTA

Liczba łazienek

4

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ogrzewanie

C.O. GAZOWE

Ochrona

✓

Osiedle zamknięte

✓

Garaż

✓

Taras

✓

instalacje

Internet

✓

Alarm

✓

Monitoring

✓

Domofon

✓

Linia telefoniczna

✓

Energia elektryczna

✓

Podłączony gaz

✓

Podłączony wodociąg

✓

Podłączona kanalizacja

✓



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl