

Lokal, 77 m², Warszawa Ochota

Lokal na wynajem - Warszawa, Ochota, ul. Grójecka

cena **7 709** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **77,09 m²**



KLUCZOWE PARAMETRY:

Przeznaczenie: handel, usługi, gastronomia

Powierzchnia: 77,09 m²

Lokalizacja: ul. Grójecka róg Spiskiej

Wysokość 3,35 m

Standard: lokal w dobrym stanie wymaga jedynie drobnej adaptacji do prowadzenia działalności. Wszystkie przyłącza z wyjątkiem gazu doprowadzone. Istnieje również możliwość podłączenia gazu

Dodatkowe koszty: czynsz do spółdzielni mieszkaniowej 3595 zł

Media: ogrzewanie miejskie (rozliczane wg. zużycia)

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ (77,09 m²):

Sala główna (50,52 m²)

Dwa pomieszczenia biurowo-magazynowe (10,08 m² i 12,09 m²)

Toaleta.

ATUTY:

Witryna i parter: Lokal znajduje się na parterze, bezpośrednio przy ciągu pieszym, co gwarantuje naturalną reklamę i łatwy dostęp dla klientów.

Ponadstandardowa wysokość: Wnętrza o wysokości 3,35 m zapewniają poczucie przestrzeni i pozwalają na dowolną aranżację (np. antresolę lub podwieszane sufity).


Przyłącze wodne w sali głównej: Pozwala to na łatwą adaptację pod gabinet medyczny, kosmetyczny lub punkt gastronomiczny.

Bezpieczeństwo: Obiekt wyposażony w system monitoringu.

Zapraszam na prezentację lokalu

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	31/IND/LW-15492	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	77, 09 m ²	Materiał ścian	TRADYCYJNA, DREWNIANA
Cena 	7 709, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl