

Dom, 354 m², Ustka

Dom na sprzedaż - Ustka, ul. Juliana Tuwima

cena **2 299 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **354,38**
m²

pow. działki: **800,00**
m²



Ustka, budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowy na działce o powierzchni 800m²..

Ogrodzona działka, zagospodarowany ogród, dwustanowiskowy garaż, taras, 3 balkony, 5 sypialni...

Powierzchnia mieszkalna domu wybudowanego w 2025 roku wynosi 241,13 m² i znajdują się na niej:

parter:

przestronny salon z wyjściem na taras od strony południowej,

funkcjonalna i nowoczesna kuchnia,

2 sypialnie (w tym jedna z garderobą),

2 łazienki,

pomieszczenia komunikacyjne,

przedsiónek;

poddasze:

3 oddzielne apartamenty każdy z łazienką, aneksem kuchennym i balkonem, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenia komunikacyjne.

Ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwufunkcyjny.

Możliwość zamontowania kominka w salonie, ze względu na istniejącą instalację.

Rekuperacja.

Instalacja pod odkurzacz centralny.

Powierzchnia użytkowa dwustanowiskowego garażu 31,4m².

Niewątpliwym atutem są trzy oddzielne w pełni umeblowane i wyposażone apartamenty z balkonami gotowe do całorocznego wynajmu.

Lokalizacja i okolica:

Ustka, ulica Tuwima. Zabudowa dominująca: budynki mieszkalne w zabudowie jednorodzinnej.

Zaledwie 2 minuty autem do centrum miasta i tylko 1.5 km do plaży. W okolicy tereny zielone, trasy rowerowe.

Nieruchomość świetnie skomunikowana z trasą nr 21 prowadzącą do Słupska.

Dobre miejsce do życia dla rodzin z dziećmi oraz osób aktywnych, ceniących naturę i spokój.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń i umów się na prezentację.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" dom Ustka.

Więcej zdjęć i ofert dom sprzedaż Słupsk na stronie biuro nieruchomości Słupsk.

Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na sprzedaż dom Ustka.


Przy zakupie sprzedam dom Ustka należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej i wynagrodzenia biura nieruchomości Słupsk.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	136/IND/DS-15488	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	354, 38 m ²
Powierzchnia działki	800, 00 m ²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena 	2 299 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	5	Garaż	✓
Balkon	✓	Taras	✓

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl