

Kawalerka 33 m² | osobna kuchnia | dostęp do patio

Mieszkanie na sprzedaż - Police, ul. Grunwaldzka

cena **276 135** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **33,07 m²**



Na sprzedaż funkcjonalna kawalerka o powierzchni 33 m², zlokalizowana w nowoczesnym budynku z windą. To doskonała propozycja zarówno dla singla, jak i inwestora poszukującego mieszkania pod wynajem.

Lokal składa się z przestronnego pokoju dziennego, osobnej kuchni, łazienki oraz przedpokoju.

Dodatkowym, dużym atutem mieszkania jest dostęp do części patio, która stanowi idealne miejsce do relaksu, odpoczynku czy spędzania czasu na świeżym powietrzu.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego:

- miejsce zewnętrzne: 18 000 zł
- miejsce w garażu: 26 000 zł

Zakup miejsca postojowego nie jest obowiązkowy.

W OFERCIE DOSTĘPNE SĄ RÓWNIEŻ INNE MIESZKANIA W TEJ INWESTYCJI - ZAPRASZAM DO KONTAKTU W CELU POZNANIA SZCZEGÓŁÓW

Obecnie dostępnych jest 14 mieszkań o zróżnicowanych układach:

1. mieszkania 1-pokojowe o powierzchni od 33 m² do 48 m², w cenach od 276 134,50 zł do 404 223,50 zł,
2. mieszkania 2-pokojowe o powierzchni od 32 m² do 39 m², w cenach od 267 033 zł do 327 236,50 zł,
3. mieszkania 3-pokojowe o powierzchni od 33 m² do 65 m², w cenach od 276 218 zł do 525 343 zł.

Mieszkania w nowoczesnej inwestycji zlokalizowanej w Policach przy ul. Grunwaldzkiej - w spokojnej, dobrze skomunikowanej części miasta. To idealna propozycja zarówno dla osób szukających własnego lokum, jak i inwestorów zainteresowanych najmem.

Inwestycja obejmuje kameralny budynek wielorodzinny o nowoczesnej architekturze, który został zaprojektowany zgodnie z aktualnymi normami oraz europejskimi standardami. W budynku znajdzie się winda, a na parterze przewidziano miejsca garażowe. Do dyspozycji mieszkańców będzie również wózkownia.

Budynki realizowane są w technologii tradycyjnej (m.in. konstrukcja żelbetowa, ściany z silikatu, trzyszybowe okna PCV), z zastosowaniem solidnych materiałów i sprawdzonych rozwiązań. Ogrzewanie zapewnia wspólna kotłownia gazowa.

Mieszkania sprzedawane są w standardzie deweloperskim, obejmującym m.in.:

- o tynki gipsowe,
- o przygotowane podłoża pod posadzki,
- o instalacje elektryczne i sanitarne,
- o drzwi wejściowe,
- o stolarkę okienną PCV.

Dostępne są również inne lokale w tej inwestycji! Zapraszam do kontaktu, aby dobrać mieszkanie dopasowane do Państwa potrzeb.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:


- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29179	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	33, 07 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2026
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	8 350, 00 PLN
Cena 	276 134, 50 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Nieruchomość dostępna od	25.03.2026		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl