

## Jeżyczki - Działka 9100m<sup>2</sup> - 8km od morza, 6km do j

Działka na sprzedaż - Jeżyczki

cena **999 999** zł

pow. całkowita: **9 200,00**  
m<sup>2</sup>



**m** najszybsi  
w sprzedaży nieruchomości

Atrakcyjna Działka na Sprzedaż w Jeżyczkach - Doskonała Inwestycja Blisko Morza

Przedmiotem sprzedaży jest działka rolna, uzbrojona (woda, prąd) położona w powiecie Sławieńskim, w gminie Darłowo.

Zlokalizowana jedynie 6 km od jeziora Bukowo, idealna dla miłośników wodnych atrakcji.

W otoczeniu miejsc do relaksu, takich jak spot windsurfingowy/kitowy, plaża Bobolin, rezerwat przyrody Słowińskie Błota i SPA.

Bliskość Darłowa dodaje uroku i dostępu do pełnej infrastruktury.

Jeżyczki, niesamowite miejsce zaledwie 8 km od morza.

Malownicza okolica z bliskością nadmorskich miejscowości, lasów i jeziora, tworząca korzystny mikroklimat dla zdrowia.

Położona w zacisznym i spokojnym miejscu, idealnym dla osób pragnących uciec od zgiełku miasta.

Działka wolna od obciążeń i gotowa do zamieszkania.

Lokalizacja: <https://goo.gl/maps/L2CBBY3sQcpB5kPj8>

## INFORMACJE PODSTAWOWE:

Powierzchnia: 9200m<sup>2</sup>

Kształt działki: prostokąt,

Działka: środkowa,

Wygląd działki: porośnięta,

Ogrodzona: nie

Rodzaj ogrodzenia: brak,

Działka zadrzewiona: tak częściowo

Warunki glebowe: teren suchy,

Klasa ziemi przy działce rolnej: RIVb

Zgodnie z Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Darłowo, przeznaczona do zabudowy mieszkaniowej (Uchwała nr LIII.536.2022)

Decyzja o warunkach zabudowy: nie

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

Sąsiedztwo: zabudowa mieszkaniowa,

Droga dojazdowa: służebność,

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona,

Dostęp do drogi : tak,

Ukształtowanie terenu: teren płaski,

Dostępne media: woda, prąd

Jeśli potrzebujesz wsparcia finansowego, nasi eksperci są gotowi pomóc Ci znaleźć najlepszą ofertę kredytu na rynku.

Nie zwlekaj, umów się na prezentację i zobacz to miejsce osobiście.

To doskonała okazja, aby zrealizować swoje marzenie o własnym domu w pięknej okolicy.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.

To doskonała okazja dla inwestorów i osób poszukujących spokojnego miejsca blisko morza!

Urbanowicz Rafał

tel. 512-372-941

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard


Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD


ul. Bankowa 3B/1  
72-200 Nowogard  
Tel. +48 91 307 66 87  
Oddział SZCZECIN  
ul. Łaziebna 1, U1/1  
70-557 Szczecin  
Tel. +48 91 307 91 64  
Oddział ŚWINOUJŚCIE  
ul. Bolesława Chrobrego 5B  
72-600 Świnoujście  
Tel. +48 91 307 89 01  
Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
[www.mikulski-nieruchomosci.pl](http://www.mikulski-nieruchomosci.pl)

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	5769/MKN/DZS-277415	Cena 	999 999, 00 PLN
--------	---------------------	--	-----------------

## uzbrojenie

Energia elektryczna	
---------------------	---

## informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	93, 00	Długość działki (mb.)	98, 00
Rodzaj nawierzchni	UTWARDZONA		

 więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)