



Magdalena Łukaszczyk

(Magnet House)

nr licencji: 28201

tel.: 577184040

email: magda@magnethouse.pl

Mieszkanie, 2 pok., 50 m2, Szczecin Krzekowo

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Krzekowo, ul. Szeroka

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,54 m²**



Prezentujemy ofertę 2 pokojowego mieszkania na wynajem w kameralnym budynku wielorodzinnym znajdującym się przy ulicy Szerokiej na Krzekowie. Mieszkanie jest komfortowo wyposażone i gotowe do wynajmu.

Mieszkanie:

- * powierzchnia: 49,5 mkw.
- * pokój dzienny: duży rozkładany narożnik, szafka RTV, stolik kawowy
- * sypialnia: podwójne łóżko, pojemna szafa z lustrem, komody
- * widna, jasna kuchnia wyposażona w lodówkę wolnostojącą, zmywarę, płytę indukcyjną, piekarnik oraz pralkę. Wszystkie sprzęty AGD są dwuletnie i były mało używane. W kuchni znajduje się też stół z krzesłami.
- * nowoczesna łazienka z prysznicem, wc i umywalką
- * przedpokój
- * woda i ogrzewanie z nowoczesnego pieca gazowego
- * okna PCV

Budynek:

- * niski, zadbane budynek wielorodzinny
- * fasada ocieplona
- * piwnica
- * zadbane, zielone podwórko
- * miejsce postojowe na podwórzu

Okolica:

Mieszkanie znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji przy ulicy Szerokiej, niedaleko skweru Misia Wojtka. W okolicy znajdziemy przystanki autobusowe linii 60, 222, 225, 227, a także sklep Żabka i punkty handlowo - usługowe. Dojazd w okolice Zawadzkiego zajmuje około 2 minut, tak jak w okolice ulicy Łukasińskiego. Kameralna, niska zabudowa, okoliczne tereny zielone oraz dobry dojazd od strony Zawadzkiego i Taczaka sprawiają, że jest to ciekawa propozycja dla osób szukających mieszkania w tej części miasta.

Ważne:

- * czynsz najmu 2600 PLN
 - * kaucja 3000 PLN
 - * czynsz administracyjny z zaliczkami na wodę, wywóz śmieci i opłaty eksploatacyjne 500 PLN (przy 3 osobach)
 - * prąd - wg zużycia
 - * gaz -wg zużycia (w miesiącach zimowych około 600PLN/miesiąc, w miesiącach letnich około 200PLN/miesiąc w zależności od zużycia ciepłej wody i ogrzewania)
 - * Internet dostępny bez dodatkowych opłat
- *umowa na min. 12 miesięcy z możliwością przedłużenia- najem okazjonalny (koszt notariusza 175pln)

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? Zadzwoń do nas już dziś!

We speak English, so please don't hesitate and contact us for more details.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Oferujemy wsparcie architekta wnętrz, specjalisty ds. kredytów, licencjonowanego brokera ubezpieczeń (nieruchomości, pojazdy, życie) a także obsługę podatkową na miejscu u nas w biurze lub telefonicznie Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami

Wykonujemy bezpłatną wycenę

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie lub transakcję wiążaną

Gwarantujemy 10% rabatu na zakupy w sieci Leroy Merlin

Sprzedajemy mieszkania wykonane "pod klucz"

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki"

Współpracujemy z...


- rzeczoznawcą majątkowym
- firmą remontową
- firmą transportową
- firmą sprzątającą
- stolarzem
- ogrodnikiem
- salonem osłon okiennych...

... i wiele więcej, o czym można przeczytać na naszej stronie, na której znajduje się więcej ciekawych ofert. Serdecznie zapraszamy.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	60/13324/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 54 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 600, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl