



Magdalena Łukaszczyk

(Magnet House)

nr licencji: 28201

tel.: 577184040

email: magda@magnethouse.pl

Mieszkanie, 2 pok., 37 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Jana Matejki

cena **2 100** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,00 m²**



Mieszkanie na wynajem w świetnej lokalizacji w Centrum - tuż obok hotelu Radisson.

IDEALNE DLA: PARY, STUDENTÓW

Mieszkanie:

- * powierzchnia 37,2 m2, 10 piętro
- * pokój dzienny: nowa rozkładana sofa, komoda, stół drewniany z krzesłami, stolik kawowy
- * sypialnia: łóżko pojedyncze, biurko, komoda
- * widna, jasna kuchnia po odświeżeniu wyposażona w nowe meble kuchenne, lodówkę, kuchenkę gazową, mikrofalówkę
- * łazienka z wanną, wc, umywalką i pralką
- * przedpokój z szafą w zabudowie
- * ogrzewanie CO miejskie
- * woda z pieca gazowego

- * balkon francuski
- * okna pvc, na oknach żaluzje
- * widok na otwartą przestrzeń i zieleń Parku Żeromskiego

Budynek:

- * wysoki blok
- * fasada ocieplona kilka lat temu
- * dostęp do piwnicy
- * 2 windy

Okolica:

Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum Szczecina przy Placu Rodła tuż obok hotelu Radisson i CH Galaxy. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, banki, szkoły i przedszkola, centrum fitness, restauracje, punkty usługowe i wiele innych. W pobliżu przystanki tramwajowe i autobusowe linii 2, 3, 4, 10, 11, 58, 59, 68, 101, 107, A, B, C.

Ważne:

- * czynsz najmu 2100 PLN
 - * kaucja 2500 PLN
 - * czynsz administracyjny z zaliczkami na wodę i ogrzewanie 500 PLN
 - * prąd - wg zużycia
 - * gaz - wg zużycia
 - * internet we własnym zakresie
- * forma najmu okazjonalnego - koszt notarialny 175 PLN

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas już dziś!**

We speak English, so please don't hesitate and contact us for more details.

Dlaczego my? Bo u nas czeka na Ciebie cały pakiet korzyści:

Oferujemy wsparcie architekta wnętrz, specjalisty ds. kredytów, licencjonowanego brokera ubezpieczeń (nieruchomości, pojazdy, życie) a także obsługę podatkową na miejscu u nas w biurze lub telefonicznie

Pomagamy w sprzedaży, zakupie, wynajmie i zarządzaniu nieruchomościami

Wykonujemy bezpłatną wycenę

Zapewniamy bezpieczeństwo transakcji

Proponujemy dodatkowe korzyści za polecenie lub transakcję związaną

Gwarantujemy 10% rabatu na zakupy w sieci Leroy Merlin

Sprzedajemy mieszkania wykonane "pod klucz"

Kupujemy nieruchomości za gotówkę "od ręki"

Współpracujemy z...

- rzeczoznawcą majątkowym
- firmą remontową
- firmą transportową
- firmą sprzątającą
- stolarzem
- ogrodnikiem
- salonem osłon okiennych...

... i wiele więcej, o czym można przeczytać na naszej stronie, na której znajduje się więcej ciekawych ofert.

Serdecznie zapraszamy.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego, ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości, wobec czego zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Apartment for rent in a great location in the city center - right next to the Radisson hotel.

IDEAL FOR: COUPLES, STUDENTS

Apartment :

- * area 37.2 m2, 10th floor
- * living room: new sofa bed, chest of drawers, wooden table with chairs, coffee table
- * bedroom: single bed, desk, chest of drawers
- * bright, renovated kitchen equipped with new kitchen furniture, refrigerator, gas stove, microwave
- * bathroom with bathtub, toilet, sink and washing machine
- * hall with built-in wardrobe
- * municipal central heating
- * water from the gas stove
- * French balcony
- * PVC windows, blinds on the windows
- * view of the open space and greenery of Żeromski Park

Building :

- * high block
- * facade insulated a few years ago
- * access to the basement
- * 2 elevators

Surrounding area :

The apartment is located in the heart of Szczecin, at Rodła Square, right next to the Radisson Hotel and the Galaxy Shopping Center. The immediate area offers shops, banks, schools and kindergartens, a fitness center, restaurants, services, and much more. Nearby are tram and bus stops for lines 2, 3, 4, 10, 11, 58, 59, 68, 101, 107, A, B, and C.


Important:

- * rent PLN 2,100
 - * deposit 2500 PLN
 - * administrative rent with advance payments for water and heating PLN 500
 - * electricity - according to consumption
 - * gas - according to consumption
 - * internet on your own
- * occasional lease form - notarial fee PLN 175

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	59/13324/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
--------	--------------	--------------	--------

Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 00 m ²
Piętro	10	Ilość pięter	12
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1960
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	2 100, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	<input checked="" type="checkbox"/>
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	500, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl