

Działka, Zaspy Wielkie

**Działka na sprzedaż** - Zaspy Wielkie, ul. Zaspy Wielkie

cena **270 000** zł

pow. całkowita: **9 267,00**  
**m<sup>2</sup>**



Wyjątkowa działka w otoczeniu natury - Zaspy Wielkie, gm. Tychowo

Na sprzedaż niezwykle atrakcyjnie położona nieruchomość gruntowa w miejscowości Zaspy Wielkie, gmina Tychowo, powiat białogardzki, województwo zachodniopomorskie.

To miejsce, którego zdjęcia nie są w stanie oddać w pełni - klimat, przestrzeń i kontakt z naturą czuć dopiero będąc na miejscu.

Działka wyróżnia się unikalnym położeniem: z jednej strony graniczy z urokliwym leśnym strumieniem, u jej podnóża rozciąga się malownicze wzgórze porośnięte dorodnymi bukami, po drugiej stronie drogi znajdują się przepiękne stawy, które od wiosny do jesieni tworzą wyjątkowy krajobraz.

To idealna przestrzeń dla osób, które szukają:

- ✓ ciszy i prywatności
- ✓ bliskości natury
- ✓ miejsca pod dom lub inwestycję w spokojnej, zielonej okolicy

Lokalizacja zapewnia świetne warunki do wypoczynku - to raj dla wędkarzy, miłośników spacerów i osób ceniących kontakt z przyrodą.

Dodatkowym atutem jest bardzo dobry dojazd - zaledwie około 5 minut do węzła komunikacyjnego przy drodze S11, co zapewnia sprawne połączenie z większymi miejscowościami.

Potencjał inwestycyjny:

Na działkę został złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla 4 budynków jednorodzinnych wolnostojących - procedura jest w trakcie.

W sąsiedztwie znajduje się już zabudowa jednorodzinna, co dodatkowo potwierdza charakter i możliwości tej lokalizacji.

Link do lokalizacji działki : <https://maps.app.goo.gl/vfwojHdvLKgUbtAL6>

Współrzędne do wklejenia w mapę: 54°01'28.6"N 16°12'12.6"E


Media:

W odległości około 50 metrów od działki dostępne są: sieć wodociągowa kanalizacja energia elektryczna

To miejsce ma coś, czego nie da się zaplanować - naturalny klimat, przestrzeń i spokój.  
Idealne zarówno pod budowę wymarzonego domu, jak i jako inwestycja.

Pośrednik nr lic. 14825.

## informacje ogólne

Symbol	4403333	Cena 	270 000, 00 PLN
--------	---------	--	-----------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)