

Wynajem, 3 pokoje, garaż.

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pogodno, ul. Zakładowa

cena **3 500** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **54,99 m²**



Na wynajem nowoczesne mieszkanie zlokalizowane w nowo wybudowanym budynku na Pogodnie w Szczecinie. Lokal został świeżo wykończony w wysokim standardzie i jest w pełni umeblowany, gotowy do zamieszkania od zaraz. Do mieszkania przynależy **miejsce parkingowe** w garażu podziemnym.

Atuty nieruchomości

- Miejsce parkingowe w garażu podziemnym w cenie
- Nowe budownictwo - mieszkanie znajduje się w nowoczesnym bloku
- Świeże wykończenie - wszystko nowe, utrzymane w nowoczesnym stylu
- Funkcjonalny układ pomieszczeń
- Drzwi antywyważeniowe zwiększające bezpieczeństwo
- Spokojna i cicha okolica

Mieszkanie

Lokal składa się z:

- Salonu z aneksem kuchennym - wyposażonym w niezbędne sprzęty AGD: lodówkę, piekarnik, płytę indukcyjną oraz zmywarke
- Dwóch pokoi - w tym sypialni z podwójnym łóżkiem oraz pojemną szafą, a także dodatkowego pokoju do dowolnej aranżacji (np. biuro, pokój gościnny)
- Łazienki - z dużą kabiną prysznicową, WC, pralką, umywalką oraz lustrem
- Przedpokoju - zapewniającego wygodną komunikację i miejsce do przechowywania

Lokalizacja

Nieruchomość położona jest w dzielnicy Pogodno - w spokojnej, zielonej okolicy, zapewniającej komfort mieszkania oraz dobrą komunikację z centrum miasta.

Opłaty

- Czynsz najmu: 3500 zł
- Czynsz administracyjny: 657,58 zł
- Prąd: według zużycia
- Kaucja: 6000 zł

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację mieszkania.

A modern apartment for rent located in a newly constructed building in Pogodno, Szczecin. The apartment has been freshly finished to a high standard and is fully furnished, ready for immediate occupancy. The apartment includes **a parking space** in the underground garage.

Advantages of real estate

- Parking space in the underground garage included in the price
- New construction - the apartment is located in a modern block of flats
- Fresh finish - everything is new and modern in style
- Functional room layout
- Anti-burglary doors for increased security
- Peaceful and quiet neighborhood

Apartment

The premises consist of:

- Living room with kitchenette - equipped with the necessary household appliances: fridge, oven, induction hob and dishwasher
- Two rooms - including a bedroom with a double bed and a spacious wardrobe, as well as an additional room for any arrangement (e.g. office, guest room)
- Bathrooms - with a large shower, toilet, washing machine, sink and mirror
- Hallway - providing convenient communication and storage space

Location

The property is located in the Pogodno district - a quiet, green area, providing comfortable living and good transport links to the city center.

Fees


- Rent: PLN 3,500
- Administrative rent: PLN 657.58

- Electricity: according to consumption
- Deposit: PLN 6,000

Please contact us for additional information and to arrange a viewing of the apartment.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

| | | | |
|---|------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol | CIE24926 | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Liczba pokoi | 3 | Powierzchnia całkowita | 54, 99 m ² |
| Piętro | 2 | Ilość pięter | 4 |
| Standard | BARDZO WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | NISKI BLOK | Rok budowy | 2024 |
| Materiał ścian | YTONG | Balkon | ✓ |
| Cena  | 3 500, 00 PLN | | |

wyposażenie

| | |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

| | | | |
|-----------------|--------------|---------|------------------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ | Domofon | ✓ |
| Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA | | Czynsz administracyjny |
| | 657, 58 PLN | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl