

Kameralny apartamentowiec - idealna inwestycja

Dom na sprzedaż - Kodrąb

cena **750 000** zł

liczba pokoi: **18**

pow. całkowita: **320,00**
m²

pow. działki: **1 732,00**
m²



GOTOWA INWESTYCJA BLISKO MORZA - 6 APARTAMENTÓW | OKAZJA CENOWA!

Nie przegap tej oferty - nieruchomość z ogromnym potencjałem w cenie, której trudno szukać w tej lokalizacji!

TYLKO 750 000 zł - 2343.75/m²!

Link do filmu: https://youtu.be/TZLzFukO25k?si=eFv6_GQZYeV-nczH

gotowy budynek apartamentowy
świetna lokalizacja turystyczna
duża działka 1732 m²

6 APARTAMENTÓW - GOTOWY PRODUKT INWESTYCYJNY:

4 apartamenty dwupoziomowe (ok. 60 m²)

2 apartamenty typu studio (ok. 40 m²)
funkcjonalne układy - idealne pod wynajem

Budynek w pełni uzbrojony - wszystkie media dostępne

LOKALIZACJA, KTÓRA ZARABIA:

tylko 10 km do morza (Wisetka, Wolin)
szybki dojazd trasą S3 (Szczecin - Świnoujście)
przy trasie turystycznej - stały ruch klientów
otoczenie natury - sąsiedztwo Woliński Park Narodowy

brak intensywnej zabudowy = cisza + atrakcyjność dla turystów

DLACZEGO WARTO:

niski próg wejścia jak na rynek nadmorski
idealne pod Airbnb / Booking
możliwość szybkiego startu lub podniesienia standardu
duży potencjał wzrostu wartości

TAKIE OFERTY ZNIKAJĄ SZYBKO Zadzwoń i umów się na prezentację - zanim zrobi to ktoś inny.

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następujących K.C.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	EXT25039	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	SZEREGOWY	Liczba pokoi	18
Powierzchnia całkowita	320, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	320, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 732, 00 m ²	Rok budowy	2017
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	2 343, 75 PLN	Cena 	750 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------

instalacje

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl