



Mieszkanie, 2 pok., 50 m2, Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Bohaterów Września

cena **590 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,88 m²**



Mieszkanie dwupokojowe 49,88m2 zlokalizowane w budynku przy ulicy Bohaterów Września w pierwszej linii zabudowy do kanału portowego.

Lokal usytuowany jest na 3 piętrze z ekspozycją okien: północ, wschód, zachód, dobrze nasłonecznione z pięknym widokiem.

Budynek posiada duży ogrodzony teren wykorzystywany przez właścicieli jako parking.

Rozkład mieszkania:

- korytarz
- salon z balkonem
- sypialnia
- oddzielna kuchnia
- toaleta
- łazienka z oknem
- piwnica (6,21m2)

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, ładnie wykończony nie wymaga remontu.
Czynsz 470zł + opłata za prąd i gaz
Wspólnota mieszkaniowa ma zaplanowany remont balkonów (będą powiększane)

Cena 590.000zł

Biuro Nieruchomości Rogalscy
ul. Wojska Polskiego 2a 72-600 Świnoujście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	284/8816/OMS	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 88 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Materiał ścian	MIESZANY
Balkon	✓	Cena za m2	11 828, 39 PLN
Cena 	590 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Liczba WC	1	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	470, 00 PLN	