

Wolno stojący, 215 m², Szczecin Gołęcino
Dom na wynajem - Szczecin, Gołęcino

cena **5 800** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **215,00** pow. działki: **521,00 m²**
m²



Dom wolno stojący w standardzie podwyższonym, zlokalizowany na Gołęczynie nie daleko Szosy Polskiej, na działce o powierzchni 521m². Powierzchnia użytkowa domu wynosi 150m², całkowita 215m². Dom wybudowany w 2003 roku.

W podpiwniczeniu znajduje się przestronna pralnia i suszarnia oraz duży 2-stanowiskowy garaż z miejscem na warsztat.

Na parterze znajduje się kuchnia 11m², salon z kominkiem i jadalnią razem 60m² oraz łazienka z wc i kabiną prysznicową. Z salonu jest wyjście na taras 12m² i do ogrodu. W kuchni, korytarzu i łazienkach jest ogrzewanie podłogowe.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie i łazienka z wc, wanną z hydromasażem oraz schowek. Jedna z sypialni ma wyjście na balkon.

Łazienka nowa, po kapitalnym remoncie 2 lata temu.

Teren zagospodarowany, ogrodzony od jezdni drzewami. Dom jest gotowy do zamieszkania. Umeblowanie widoczne na zdjęciach jest do dyspozycji Najemcy. We wnętrzu nieruchomości znajduje się instalacja alarmowa oraz w oknach na parterze rolety antywłamaniowe.

Czynsz najmu domu 5.800zł. Dodatkowe opłaty zgodnie z zużyciem wg liczników (prąd, gaz, woda) + wywóz nieczystości.


Ogrzewanie gazowe oraz kominkiem (nawiew do dwóch sypialni). W sezonie grzewczym ok. 1000zł/mc w najzimniejszych miesiącach, uśredniając na rok ok. 600zł/mc za zużycie gazu. Kaucja w kwocie 8.000zł, do uzgodnienia. Preferowana umowa najmu okazjonalnego na minimum rok czasu. Rozważymy każdego klienta indywidualnie. Szybki termin wydania.

Zapraszam do kontaktu.

Licencjonowane Biuro Nieruchomości Horyzont
Ul. Krzywoustego 15/U1
70-250 Szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HOR21721	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	215, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	150, 00 m ²
Powierzchnia działki	521, 00 m ²	Rok budowy	2003
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Materiał ścian	CEGŁA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena 	5 800, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✓

informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	✓

Balkon



Taras



instalacje

Internet



Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl