Ewelina Rojkowska
(Elite Nieruchomości)
nr licencji: 24924

tel.: +48 517 624 813
email: ewelina@elite.nieruchomosci.pl

Wolno stojący, 35 m2, Szczecin Gumieńce

Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **119 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **35,00 m²** pow. działki: **390,00 m²**



Domek o pow. ok 35 m2 na działce rekreacyjnej ROD o pow. ok 390 m2, położonej na ROD Kolejarz na Gumieńcach (za osiedlem "Za Sterem").
Działka zabudowana nowym domem z antresolą o powierzchni ok. 35 m2.
Na parterze znajduje się: salon z aneksem kuchennym i łazienka.
Na górze antresola.
Okna PCV.
System alarmowy podłączony pod firmę ochroniarską.

Woda (sezonowo) i prąd (cały rok), ścieki odprowadzane do szamba.
Opłaty: 750 zł koszty działkowe roczne + zużycie prądu i wody.
Działka ładnie zagospodarowana i ogrodzona. Na działce dodatkowo domek narzędziowy.
Obecny właściciel w cenie pozostawi materiały remontowe wspomagające dokończenie remontu (płytki, drewno i inne).

Działka to idealne miejsce od wypoczynku dla osób poszukujących ciszy i kontaktu z przyrodą.
W pobliżu znajduje się Park "Przygodna" z wybiegiem dla psów, placem zbaw i siłownią zewnętrzną.

Zapraszam do oglądania.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34400	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	35, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	35, 00 m²
Powierzchnia działki	390, 00 m²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	PUSTAK	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	3 400, 00 PLN	Cena	119 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	GRUNTOWA	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Taras	✓

instalacje

Internet	✓	Alarm	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**