

# Kawalerka - Szczecin Centrum, ul. Św.Wojciecha

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Św. Wojciecha

cena **329 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **35,97 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż kawalerka - **Szczecin Centrum, ul. Św. Wojciecha**

Na sprzedaż **przytulna i bardzo słoneczna** kawalerka położona w doskonałej lokalizacji - centrum Szczecina, przy ul. Św. Wojciecha. To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję.

**Mieszkanie o powierzchni 35,97 m<sup>2</sup>** znajduje się na 3 piętrze. Lokal jest dobrze doświetlony przez cały dzień, co zapewnia komfort i przyjemną atmosferę.

**W skład mieszkania wchodzi:**

- jasny, ustawny pokój
- widna kuchnia z oknem
- łazienka z WC i wanną
- przedpokój

**Opłaty:** czynsz 350 zł + gaz 200 zł ( średnio co miesiąc ) + prąd wg zużycia.

Do mieszkania przynależy również **piwnica**, co stanowi dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z pieca gazowego.

**W 2010 roku** mieszkanie przeszło **generalny remont**. Dodatkowo w **lutym 2025 roku odświeżono wnętrze** - ściany w pokoju oraz przedpokoju zostały wygładzone i pomalowane.

Mieszkanie jest **gotowe do zamieszkania**, z możliwością odświeżenia i aranżacji według własnych potrzeb.

**Świetna lokalizacja** zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, restauracji oraz wszystkich udogodnień życia w centrum miasta.

**Zapraszam do kontaktu i na prezentację!**

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)


## informacje ogólne

Symbol	NEW20103	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	35, 97 m <sup>2</sup>
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1945
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	9 146, 51 PLN
Cena 	329 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Czynsz administracyjny	350, 00 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)