

# Działka 1506 m<sup>2</sup> Białyń, ul. Jarzębinowa - MPZP

Działka na sprzedaż - Białyń, ul. Jarzębinowa

cena **135 540** zł

pow. działki: **1 506,00**  
m<sup>2</sup>



Szukasz idealnego miejsca na dom, który połączy spokój wsi z doskonałym dojazdem do miasta? Ta działka w Białyńcu to propozycja właśnie dla Ciebie.

## Najważniejsze informacje:

- **Przeznaczenie:** Zabudowa jednorodzinna wolnostojąca (objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego).
- **Media:** Wodociąg i prąd znajdują się bezpośrednio w drodze przy działce. Przewidziane odprowadzanie ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

**Dlaczego warto wybrać tę lokalizację?**

- **Bliskość Natury:** Sąsiedztwo stadniny koni - to widok, który gwarantuje sielski klimat i przestrzeń za oknem.
- **Gotowe Sąsiedztwo:** W okolicy powstają już nowoczesne domy jednorodzinne, co zapewnia szybki rozwój infrastruktury osiedlowej.
- **Doskonała Komunikacja:** Szybki wyjazd na węzły dróg ekspresowych **S3 i S6**. Dostęp do **stacji PKP**, co jest świetną alternatywą dla osób dojeżdżających do pracy w Szczecinie lub Goleniowie.
- **Kompletna Infrastruktura:** Na miejscu znajduje się szkoła, sklep oraz podstawowe usługi, co sprawia, że jest to idealne miejsce dla rodzin z dziećmi.

Działka jest płaska, o regularnym kształcie, co znacznie ułatwia proces projektowania i budowy domu.

Koszty pośrednictwa pokrywa Sprzedający.

Pomimo, iż Doradcy UBERNA NIERUCHOMOŚCI przykładają szczególną staranność do rzetelnego prezentowania informacji o nieruchomości, nie zawsze jest możliwa weryfikacja wszystkich danych przekazanych przez właściciela lub osoby trzecie w związku z tym opisy mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą podlegać aktualizacji - zalecamy ich osobistą weryfikację. Również pomimo naszych starań do opisów mogą wkraść się błędy.

Oferta, dotycząca nieruchomości stanowi zaproszenie do rokowań, zgodnie z art. 71 Kodeksu Cywilnego i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC oraz innych właściwych przepisów prawnych.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością UBERNA NIERUCHOMOŚCI z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania stosownej zgody.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, które pozyskane mają zostać na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi w związku ze zgłoszonym zapytaniem o ofertę nieruchomości będzie Uberna Nieruchomości (info@uberna.pl). Jeśli nie chcesz otrzymywać ofert odpisz "NIE". Masz prawo wglądu do swoich danych osobowych, ich weryfikacji oraz żądania do ich usunięcia w każdej chwili.

Za Nami już ponad 3600 pomyślnie zrealizowanych transakcji. Działamy na rynku nieruchomości 22 lat. Załatwiamy kompleksowo we współpracy z doradcami kredytowymi formalności kredytowe proponując ofertę 25 banków. Jesteśmy ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej na kwotę 200 000 EURO. Nasze oferty są dostępne na ponad 50 portalach polskich oraz dodatkowo na ponad 25 portalach na całym świecie. Uczestniczymy w Zachodniopomorskim Systemie Wymiany Ofert z ponad 80 biurami. Zajrzyj na [www.uberna.pl](http://www.uberna.pl) znajdziesz tam: domy w Goleniowie, mieszkania w Goleniowie, działki w Goleniowie, lokale w Goleniowie, obiekty w Goleniowie, zachodniopomorskie nieruchomości, nieruchomości komercyjne - cała Polska, apartamenty w górach i nad morzem.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	UBR23307	Powierzchnia działki	1 506, 00 m <sup>2</sup>
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Cena za m2

90, 00 PLN

Cena 

135 540, 00 PLN

## uzbrojenie

---

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



## informacje dodatkowe

---

Kształt działki

PROSTOKĄT

Droga dojazdowa

GRUNTOWA



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)