



Michał Kondrat
(Ciepliński Nieruchomości)
nr licencji: 6429

tel.: +48 500 007 321
email: michal@cieplinski.nieruchomosci.pl

Lokal, 63 m², 0 piętro, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **3 131** zł

pow. całkowita: **62,61 m²**



Prezentujemy ofertę **lokalu biurowego** do wynajęcia, znajdującego się w centrum Szczecina tuż **przy Deptaku Bogusława, Placu Zamenhoffa** - bardzo rozpoznawalne i lubiane przez mieszkańców i firmy miejsce. W sąsiedztwie znajdują się różne kancelarie, biura projektowe, doradcze, jak również restauracje i bary.

Kamienica odremontowana kilkanaście lat temu, z ładną elewacją zaś we wnętrzu zainstalowana jest winda.

Lokal przystosowany do prowadzenia działalności biurowej:

- * duże pomieszczenie biurowe,
- * pomieszczenie biurowe mniejsze,
- * sanitariaty z częścią aneksu kuchennego,

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

OPŁATY:

- * 3130,50zł netto + VAT 23% miesięczny czynsz najmu dla właściciela,
- * ok. 100zł opłaty do wspólnoty,
- * zużycie mediów wg liczników (prąd, woda, kanalizacja, śmieci, ogrzewanie)

KAUCJA:

- * wymagana kaucja

LOKAL DOSTĘPNY od zaraz

We present an **office space** for rent in the center of Szczecin, right **next to Bogusław Promenade and Zamenhoffa Square** - a highly recognizable and popular location among residents and businesses. The neighborhood boasts various law firms, design offices, and consulting firms, as well as restaurants and bars.

The tenement house was renovated a dozen or so years ago, with a nice facade and an elevator installed inside.

Premises adapted for office activities:

- * large office space,
- * smaller office space,
- * sanitary facilities with part of the kitchenette,

Heating and hot water from the municipal network.

FEES:

- * PLN 3,130.50 net + VAT 23% monthly rent for the owner,
- * approx. PLN 100 community fee,
- * utility consumption according to meters (electricity, water, sewage, garbage, heating)

DEPOSIT:

- *deposit required

PREMISES AVAILABLE IMMEDIATELY

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24924	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	62, 61 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4

Rodzaj budynku

KAMIENICA

Rok budowy

2008

Materiał ścian

CEGŁA

Ogrzewanie

C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Cena 

3 130, 50 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności

WSPÓŁWŁASNOŚĆ



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl