

Lokal, 155 m², 0 piętro, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Księcia Bogusława X

cena **7 000** zł

pow. całkowita: **155,03**
m²



Prezentujemy ofertę **lokalu biurowego** do wynajęcia, znajdującego się w centrum Szczecina tuż **przy Deptaku Bogusława, Placu Zamenhoffa** - bardzo rozpoznawalne i lubiane przez mieszkańców i firmy miejsce. W sąsiedztwie znajdują się różne kancelarie, biura projektowe, doradcze, jak również restauracje i bary.

Kamienica odremontowana kilkanaście lat temu, z ładną elewacją zaś we wnętrzu zainstalowana jest winda.

Lokal przystosowany do prowadzenia działalności biurowej:

- * sześć pomieszczeń biurowych,
- * pomieszczenie socjalne,
- * sanitariat,
- * pomieszczenie szatni/magazynu z dostępem do windy

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

OPŁATY:

- * 7000zł netto + VAT 23% miesięczny czynsz najmu dla właściciela,
- * ok. 200zł opłaty do wspólnoty,
- * zużycie mediów wg liczników (prąd, woda, kanalizacja, śmieci, ogrzewanie)

KAUCJA:

- * wymagana kaucja

LOKAL DOSTĘPNY od zaraz

We present an **office space** for rent in the center of Szczecin, right **next to Bogusław Promenade and Zamenhoffa Square** - a highly recognizable and popular location among residents and businesses. The neighborhood boasts various law firms, design offices, and consulting firms, as well as restaurants and bars.

The tenement house was renovated a dozen or so years ago, with a nice facade and an elevator installed inside.

Premises adapted for office activities:

- * large office space,
- * smaller office space,
- * sanitary facilities with part of the kitchenette,

Heating and hot water from the municipal network.

FEES:

- * PLN 3,130.50 net + VAT 23% monthly rent for the owner,
- * approx. PLN 100 community fee,
- * utility consumption according to meters (electricity, water, sewage, garbage, heating)

DEPOSIT:


- *deposit required

PREMISES AVAILABLE IMMEDIATELY

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24925	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	155, 03 m ²

Piętro	3	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	2008
Materiał ścian	CEGŁA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Cena 	7 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności WSPÓŁWŁASNOŚĆ



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl