

Mieszkanie, 1 pok., 45 m2, Szczecin Centrum

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecin, Centrum, ul. Bolesława Krzywoustego

cena **452 200** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **45,22 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż kawalerka z klimatem i niedużą antresolą przy ulicy Krzywoustego ,przy Turzynie.

Mieszkanie o powierzchni użytkowej 36,33 m2 ( pow. całkowita 45,22 m2)

- pokój 25,70 m2

-łazienka -4,17 m2

-korytarz z aneksem kuchennym - 4,17 m2

Mieszkanie klimatyczne , z wieżyczką ,narożne.

Lokal wykończony ( panele na podłozie w pokoju, glazura w przedpokoju)

Wszystkie instalacje nowe ( elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna) ,drzwi zewnętrzne antywłamaniowe( ognioodporne) ,okna PCV duże ,piec gazowy dwu-funkcyjny ,grzejniki . łazienka wykończona w glazurze i terakocie.

Czynsz do zarządcy ok. 300 zł.

Mieszkanie klimatyczne ,jasne, słoneczne, duże okna .

Kupujący nie płaci podatku 2 procent PCC.

Mieszkanie świetnie położone, w bliskim sąsiedztwie CH Kaskada.

Blisko przystanki komunikacji miejskiej ,sklepy.

Biuro Nieruchomości "PATRIA" - to zaufana marka na rynku nieruchomości. Istniejemy od ponad 30 lat. Zapraszamy na naszą stronę internetową: [www.patria.szczecin.pl](http://www.patria.szczecin.pl).

Dla każdej osoby zainteresowanej nabyciem nieruchomości oferujemy bezpłatne badanie zdolności kredytowej oraz darmową konsultację z pracownikiem ogólnopolskiej firmy doradztwa kredytowego. O szczegóły zapytaj agenta odpowiedzialnego za to ogłoszenie.

Chcesz szybko sprzedać mieszkanie, dom, lokal, pozbyć się problemu, ponieważ potrzebujesz pieniędzy? Podziel się z nami informacją, jaką nieruchomość chciałbyś sprzedać, skontaktujemy się z Tobą i omówimy szczegóły. Decyzję o zakupie podejmujemy najszybciej jak to możliwe. Skupujemy nieruchomości w każdym stanie technicznym, także zadłużone i w trakcie komorniczej egzekucji.

Powyższe informacje zawierające między innymi cenę nieruchomości mają charakter wyłącznie informacyjny. Nie stanowią one oferty w rozumieniu art. 66 i n. ustawy z dnia 23. 04. 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zmianami.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	PTR26105	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	45, 22 m <sup>2</sup>
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m <sup>2</sup>	10 000, 00 PLN
Cena 	452 200, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>
Telewizja kablowa	<input checked="" type="checkbox"/>		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
-----------------	----------	------------	---------

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

300, 00 PLN

---



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)