

Mieszkanie, 2 pok., 45 m<sup>2</sup>, Szczecin Pomorzany

**Mieszkanie na wynajem** - Szczecin, Pomorzany, ul. Mieszka I

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,05 m<sup>2</sup>**



Na wynajem komfortowe, bardzo funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 45,05 m<sup>2</sup>, położone na 1 piętrze niskiego budynku przy ul. Mieszka I w Szczecinie. Lokal wyróżnia się przemyślanym układem oraz ponadprzeciętnie dużą kuchnią, co w tej klasie mieszkań jest rzadkością.

Mieszkanie składa się z przestronnego salonu o powierzchni ok. 18,05 m<sup>2</sup>, który dzięki dużej, czterodrzwiowej szafie w zabudowie oferuje nie tylko miejsce do wypoczynku, ale również bardzo dużo przestrzeni do przechowywania. Sypialnia o powierzchni ok. 10,69 m<sup>2</sup> jest ustawna i wyposażona w wygodne łóżko o szerokości 160 cm.

Dużym atutem nieruchomości jest osobna, jasna kuchnia o powierzchni aż 13,61 m<sup>2</sup> - komfortowa zarówno do codziennego gotowania, jak i spędzania czasu. Kuchnia została w pełni wyposażona: do dyspozycji najemcy jest zabudowa kuchenna z licznymi szafkami, zmywarka, pralka, piekarnik, lodówka oraz mikrofalówka w zabudowie. Dzięki oknu pomieszczenie jest dobrze doświetlone i przyjemne w użytkowaniu.

Łazienka (ok. 3,89 m<sup>2</sup>) również posiada okno, co znacząco podnosi komfort użytkowania - znajduje się tu szeroka kabina prysznicowa oraz piecyk gazowy do podgrzewania wody. Dodatkowo w mieszkaniu jest funkcjonalny korytarz (ok. 3,47 m<sup>2</sup>), który zapewnia wygodną komunikację między pomieszczeniami.

Całość jest zadbane, utrzymana w jasnej, neutralnej kolorystyce i gotowa do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów. Mieszkanie sprawia wrażenie przestronnego i dobrze zorganizowanego, co w praktyce przekłada się na komfort codziennego życia.

Czynsz administracyjny wynosi 942,51 zł i zawiera już zaliczki na ogrzewanie oraz wodę (dla 2 osób). Dodatkowo płatny jest jedynie prąd oraz gaz do podgrzewania wody.

Lokalizacja zapewnia bardzo dobrą komunikację z resztą miasta - w pobliżu znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe, co umożliwi szybki dojazd do centrum oraz innych dzielnic. W najbliższej okolicy dostępna jest pełna infrastruktura: sklepy, usługi, punkty handlowe.


To mieszkanie będzie idealnym wyborem dla osoby lub pary, która szuka wygodnej przestrzeni do życia, z dużą kuchnią i dobrym dostępem do komunikacji miejskiej.

Kaucja 3500zł  
Wolne od zaraz  
Zapraszamy

[www.posredniknieruchomosci.pl](http://www.posredniknieruchomosci.pl)

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	PSK21698	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 05 m <sup>2</sup>
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1937
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 500, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>
Telewizja kablowa	<input checked="" type="checkbox"/>		

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Nieruchomość dostępna od
23.03.2026	Czynsz administracyjny	942, 51 PLN	



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)