



Grzegorz Lis
(Royal Nieruchomości)
nr licencji: 25545

tel.: 505 951 541
email: grzegorz@royal-nieruchomosci.com

3 pokoje na 1 piętrze ul. Tetmajera - spółdzielcze

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Wspólny Dom, ul. Tetmajera

cena **309 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **47,20 m²**



Rozkładowe, 3-pokojowe mieszkanie, położone na 1 piętrze w bloku mieszkalnym, przy ul. Tetmajera !

Prezentujemy nieruchomość o bardzo funkcjonalnym układzie, położoną blisko terenów zielonych, z jednoczesnym, dobrym dostępem do infrastruktury miejskiej.

Mieszkanie o powierzchni 47,20 m², w skład którego wchodzi salon wyjściem na balkon, 2 pokoje, w tym jeden z wnęką na szafę, łazienka, osobne wc, kuchnia oraz przedpokój. Do mieszkania przynależy piwnica w ramach części wspólnych budynku.

Mieszkanie w stanie do generalnego remontu, aczkolwiek zadbane.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Opłaty za użytkowanie mieszkania to czynsz w wysokości 824 zł, w tym m.in. zaliczka na c.o., fundusz remontowy, eksploatacja, podatek od nieruchomości, zaliczka na wodę (1,70 m3 zimnej, 0,70 m3 ciepłej), zaliczka na śmieci za 1 os. Dodatkowo płatna energia i gaz.

Forma własności - spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu (możliwy zakup przez obcokrajowców spoza UE).


ATUTY NIERUCHOMOŚCI :

pożądana lokalizacja,
3 pokoje na niedużym metrażu,
balkon
piwnica.

Zapraszamy do oglądania, bo mieszkania w tej lokalizacji ekspresowo znajdują nabywców.

Oferta na wyłączność. Oglądanie w obecności Pośrednika po uprzednim uzgodnieniu terminu. Po więcej ofert zapraszamy na stronę biura:
www.royal-nieruchomosci.com

informacje ogólne

Symbol	5001607	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	47, 20 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Rok budowy	1972
Cena 	309 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl