

3 pokoje z balkonem, Książąt Pomorskich

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Książąt Pomorskich

cena **639 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **59,65 m²**



Na sprzedaż przestronne mieszkanie o powierzchni 59,65 m², położone na 3 piętrze w zadbanym budynku z lat 80-tych. Nieruchomość stanowi pełną własność i jest gotowa do zamieszkania od zaraz - bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

Mieszkanie składa się z trzech ustawnych pokoi, oddzielnej kuchni, przedpokoju oraz łazienki. Dodatkowym atutem jest balkon z przyjemnym widokiem na zieleni i panoramę Szczecina. Do lokalu przynależą również dwie piwnice, co daje dużo dodatkowej przestrzeni do przechowywania.

Mieszkanie jest ciepłe, z ogrzewaniem miejskim, co zapewnia wygodę użytkowania i stabilne koszty. Całkowite miesięczne opłaty wynoszą około 944 zł (w tym m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie i fundusz remontowy).

W cenie pozostaje pełne wyposażenie, w tym meble oraz sprzęty AGD: pralka, lodówka, kuchenka, a także telewizor - dzięki temu możesz wprowadzić się od razu. W sypialni oraz mniejszym pokoju znajdują się pojemne szafy w zabudowie typu komandor.

Ogromnym atutem jest lokalizacja - spokojna ulica z dużą ilością miejsc parkingowych oraz parkingiem pod blokiem wkrótce za szlabanem. W najbliższej okolicy znajdują się liczne udogodnienia: sklepy (Biedronka, Aldi, Społem), szkoła, kościół oraz przystanki autobusowe (linie 69, 80, 89 i 523), co gwarantuje wygodną komunikację z resztą miasta.

To idealna propozycja dla rodziny, pary lub jako inwestycja pod wynajem - komfortowe mieszkanie w zielonej i dobrze skomunikowanej części Szczecina.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację - warto zobaczyć na żywo!

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33995	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	59,65 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m ²	10 712,49 PLN	Cena 	639 000,00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

30.04.2026

Czynsz administracyjny

944, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl