

Bliźniak w stanie deweloperskim!

Dom na sprzedaż - Skarbimierzyce

cena **980 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **156,24** pow. działki: **356,60 m²**
m²



Dom w zabudowie bliźniaczej zlokalizowany w Skarbimierzycach.

Budowany w technologii tradycyjnej.

Powierzchnia całkowita 156,24 m². (powierzchnia użytkowa 115,85 m² w tym 17,03 m² garaż);

Więźba dachowa drewniana, dach pokryty dachówką ceramiczną.

Ściany z cegły porotherm.

Ogrzewanie podłogowe gazowe.

Na parterze znajduje się:

- wiatrołap z przejściem do garażu;

- otwarta kuchnia (5,77 m²);

- przestronny salon (21,98 m²) z wyjściem na ogród;

- wc.

Piętro:

- 4 pokoje (8,80 m², 10,99 m², 9,20 m², 7,56 m²);
- łazienka z oknem;
- garderoba;
- korytarza, z którego jest wejście na nieużytkowe poddasze;

Dodatkowe miejsce postojowe przed budynkiem.

Zalety inwestycji:

- brama garażowa sterowana na pilota;
- ogrzewanie podłogowe;
- szambo bezodpływowe (10m³);
- ekologiczne rozwiązanie - zbiornik na wody opadowe;
- ogródek z tarasem ok. 20 m²;
- duże poddasze do przechowywania rzeczy;
- wysokość pomieszczeń - parter ok. 2,65 m,
- duże trzyszybowe okna, zapewniające dostęp do światła dziennego,
- garaż w bryle budynku, dodatkowe miejsce postojowe.

LEGRA Nieruchomości

Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21853	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	156, 24 m ²	Powierzchnia użytkowa	115, 85 m ²
Powierzchnia działki	356, 60 m ²	Rok budowy	2023
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	MIESZANY	Cena za m ²	6 272, 40 PLN
Cena 	980 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	BOJLER
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	✓

instalacje

Monitoring



Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl