

Gotowe do wprowadzenia 3 pok. mieszkanie w CENTRUM

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, ul. Konstytucji 3 Maja

cena **579 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **58,10 m²**



Komfortowe, w pełni wyposażone mieszkanie w standardzie premium, Goleniów - centrum miasta

Z przyjemnością prezentujemy wyjątkową ofertę sprzedaży eleganckiego, funkcjonalnego mieszkania o powierzchni 58,10 m², położonego w samym sercu Goleniowa, przy ul. Konstytucji 3 Maja. To propozycja dla osób ceniących komfort, wysoką jakość wykończenia oraz doskonałą lokalizację.

Mieszkanie wyróżnia się przemyślanym i niezwykle ustawnym układem pomieszczeń, który zapewnia wygodę codziennego życia oraz poczucie przestrzeni. Składa się z trzech niezależnych pokoi, oddzielnej kuchni, łazienki z WC oraz funkcjonalnego przedpokoju. Dodatkowym atutem jest balkon, który stanowi idealne miejsce do odpoczynku, oraz piwnica zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Wnętrze zostało urządzone z dbałością o każdy detal, w wysokim standardzie, z wykorzystaniem dobrej jakości materiałów oraz spójnej, nowoczesnej estetyki. Mieszkanie jest w stanie idealnym - gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek nakładów finansowych. Całość wyposażenia, w tym meble oraz sprzęt

AGD widoczny na zdjęciach, pozostaje w cenie, co czyni tę ofertę niezwykle atrakcyjną i komfortową dla przyszłego właściciela.

Lokal usytuowany jest na drugim piętrze w zadbanym, ocieplonym budynku z lat 90. Klatka schodowa jest czysta, schludna i utrzymana w bardzo dobrym stanie, co dodatkowo podnosi komfort mieszkańców.

Ogromnym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja - ściśle centrum miasta zapewnia szybki dostęp do wszystkich najważniejszych punktów infrastruktury. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się szkoły, sklepy, markety, stacja PKP oraz tereny zielone, co sprawia, że jest to idealne miejsce zarówno dla rodzin, jak i osób aktywnych zawodowo.

Czynsz administracyjny wynosi około 850 zł i obejmuje m.in. ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, gaz, wywóz nieczystości, śmieci oraz utrzymanie części wspólnych.

Mieszkanie stanowi pełną własność, a cena pozostaje do niewielkiej negocjacji.

To wyjątkowa oferta dla osób poszukujących gotowego, komfortowego mieszkania w wysokim standardzie, w doskonałej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację tej nieruchomości.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.


Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22194	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	58, 10 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4

Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1987
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 965, 58 PLN	Cena 	579 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	850, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl