

Przestronne 4 pokoje dla rodziny

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **719 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **90,42 m²**



Przestronne i komfortowe mieszkanie o powierzchni 90,42 m², położone na 1. piętrze w klimatycznej kamienicy w samym sercu Szczecina, w pobliżu Turzynu. To idealna propozycja dla rodziny szukającej dużej, funkcjonalnej przestrzeni w centrum miasta. Dzięki rozkładowi i liczny schowkom mieszkanie jest wyjątkowo praktyczne i wygodne w codziennym użytkowaniu. Mieszkanie środkowe i ciepłe, niskie koszty utrzymania.

Mieszkanie

- 4 pokoje - przestronne, jasne i ustawne
- Balkon - idealny na poranną kawę lub wieczorny relaks
- Piwnica i dodatkowy schowek - dużo miejsca na przechowywanie, rowery czy sprzęt domowy
- Kuchnia w pełni zabudowana i nowoczesna, gotowa do użytku
- Wysokie sufity i duże okna PVC - mieszkanie jasne i bardzo ciepłe
- Ogrzewanie i ciepła woda gazowe, co zapewnia niskie koszty utrzymania (ok. 270 zł/mies.)
- Niski jak na tak dyży metraż czynsz: 690 zł/miesiąc

Standard wykończenia

- Nowoczesna zabudowa kuchni w wysokim standardzie
- Ściany gładzone i malowane
- panele podłogowe w pokojach
- Okna PVC - bardzo ciepłe, dobrze izolowane
- Wszystkie instalacje w pełni sprawne, mieszkanie gotowe do wprowadzenia
- w mieszkaniu znajduje się piec kaflowy, który stanowi alternatywne źródło ogrzewania, jak również może zostać przekształcony w klimatyczny kominek

Lokalizacja

- Centrum Szczecina, w pobliżu Turzyna, doskonała infrastruktura handlowo-usługowa
- Blisko szkoły, przedszkola, place zabaw i tereny rekreacyjne
- Świetna komunikacja miejska - szybki dostęp do wszystkich części miasta
- Mieszkanie odpowiednie jako inwestycja pod wynajem ze względu na położenie i duże możliwości aranżacyjne

To wyjątkowe mieszkanie łączy w sobie przestronność, funkcjonalność i komfort codziennego życia. Dzięki 4 pokojom, dużej kuchni, balkonu oraz dodatkowemu schowkowi (możliwość zaadaptowania na garderobę lub gabinet) i piwnicy, mieszkanie jest praktyczne i wygodne dla rodziny. Doskonała lokalizacja w centrum Szczecina, blisko Turzyna, zapewnia łatwy dostęp do sklepów, punktów usługowych oraz szkół i przedszkoli.

Zapraszam do kontaktu i obejrzenia mieszkania!

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32817	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	90, 42 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1910	Materiał ścian	CEGLA
Balkon	✓	Cena za m2	7 951, 78 PLN
Cena 	719 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
-----------------	----------	-------------------------	---------

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

690, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**