Jacek Rymarski
(Prestigo nieruchomości)
nr licencji: 4616

tel.: 607470380
email: jacek@prestigo.pl

Apartament w Międzyzdrojach 100 m od morza

Mieszkanie na sprzedaż - Międzyzdroje, ul. Bohaterów Warszawy

cena **1 450 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **69,28 m²**



Na sprzedaż elegancki apartament o powierzchni 69 m2, zlokalizowany w prestiżowej części Międzyzdrojów, w bezpośrednim sąsiedztwie morza i nadmorskiej infrastruktury.

Nieruchomość składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch komfortowych sypialni oraz nowoczesnej łazienki. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia funkcjonalność i wygodę zarówno do codziennego użytkowania, jak i podczas pobytów wypoczynkowych.

Apartament został wykończony w wysokim standardzie, z wykorzystaniem materiałów wysokiej jakości oraz dbałością o detale, co podkreśla jego nowoczesny i elegancki charakter.

Dodatkowym atutem jest przestronna loggia o powierzchni 10 m2, idealna do relaksu i spędzania czasu na świeżym powietrzu. Do lokalu przynależy również miejsce parkingowe w formie platformy, zapewniające wygodę i bezpieczeństwo.

Nieruchomość położona jest w bliskiej odległości od plaży, promenady, restauracji i licznych atrakcji turystycznych, co czyni ją doskonałą propozycją zarówno jako apartament prywatny, jak i inwestycję pod wynajem krótkoterminowy.

Najważniejsze atuty:

powierzchnia: 69 m2

3 pokoje (salon z aneksem + 2 sypialnie)

loggia: 10 m2

wysoki standard wykończenia

miejsce parkingowe (platforma)

atrakcyjna lokalizacja blisko morza

okna wychodzą od strony południowej.

Meble w zabudowie pozostają w cenie, meble ruchome za dodatkową opłatą.

To idealna oferta dla osób poszukujących komfortowego apartamentu nad morzem lub rentownej inwestycji. Podpisana umowa z Sun & Snow, apartament wynajęty przez cały rok.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PRE20799	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	69, 28 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2011
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	20 929, 56 PLN
Cena	1 450 000, 00 PLN		

wyposażenie

Internet	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 900, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**