



Mieszkanie, 2 pok., 43 m2, Szczecin Bukowo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowo, ul. Policka

cena **469 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,50 m²**



Komfortowe 2 pokoje przy Galerii Północ - gotowe do zamieszkania!

Na sprzedaż atrakcyjne, w pełni wykończone mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 42,50 m2, położone na parterze zadbanego budynku z cegły z 2005 roku (nowa elewacja).

Lokal jest bardzo jasny i słoneczny, a jego funkcjonalny układ zapewnia wygodę zarówno dla pary, singla, jak i rodziny z dzieckiem czy osoby starszej.

Na powierzchnię mieszkania składają się:

- przestronny salon (ok. 14 m2),
- ustawna sypialnia (ok. 8 m2),
- osobna kuchnia z oknem,
- łazienka,
- przedpokój.

Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD (ok. 3-letni), mieszkanie jest odświeżone i gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

Dodatkowym atutem jest nowoczesne ogrzewanie gazowe - 3-letni piec kondensacyjny, co przekłada się na komfort i kontrolę kosztów.

Informacje dodatkowe:

- pełna własność,
- czynsz ok. 680 zł,
- duża piwnica - aż 10,4 m²,
- możliwość wynajmu garażu,
- w planach budowa garażowca (opcja zakupu miejsca od dewelopera),
- dostępny projekt architektoniczny wykonania ogródka z wyjściem bezpośrednio z mieszkania.

Lokalizacja:

Mieszkanie znajduje się w dynamicznie rozwijającej się części miasta. W najbliższej okolicy:

- Galeria Północ i Vendo Park,
- sklepy, przychodnia, żłobek i przedszkole,
- przystanki komunikacji miejskiej (linie 58, 63, 101, 107).

Dodatkowym atutem będzie realizowana Trasa Północna, która znacząco poprawi komunikację z centrum.

Dlaczego warto?

gotowe do zamieszkania
funkcjonalny układ pomieszczeń
duża piwnica
potencjał ogródka
rozwijająca się lokalizacja

Cena do negocjacji!

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację - to mieszkanie naprawdę warto zobaczyć na żywo.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26667	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 50 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2005

Materiał ścian

CEGŁA

Cena za m2

11 035, 29 PLN

Cena 

469 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

580, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl