

Wolno stojący, 239 m<sup>2</sup>, Radziszewo  
**Dom na sprzedaż** - Radziszewo

cena **1 800 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **238,90** pow. działki: **912,00 m<sup>2</sup>**  
**m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż wyjątkowy dom wolno stojący, który łączy w sobie funkcjonalność, komfort oraz niepowtarzalny, przytulny klimat. Powierzchnia użytkowa z księgi wieczystej wynosi 229,77m<sup>2</sup>. Wybudowany w 2014 roku z porothermu docieplony 15cm styropianem grafitowym.

Nieruchomość położona jest na samym początku Radziszewa (na granicy ze Szczecinem) w spokojnej, zielonej okolicy, idealnej dla osób ceniących ciszę i bliskość natury. Otoczenie domu stanowi zadbane ogród, który tworzy doskonałą przestrzeń do relaksu oraz spędzania czasu z rodziną. Z ogrodu mamy furtkę do szczecińskiego lasu.

Budynek wyróżnia się jasną, estetyczną elewacją oraz wieloma oknami, zapewniającymi doskonałe doświetlenie wewnątrz przez cały dzień. Przemyślany układ pomieszczeń gwarantuje wygodę codziennego życia - przestronny salon z dostępem do ogrodu, funkcjonalna kuchnia, komfortowe sypialnie oraz łazienki wykończone z dbałością o detale.

W całej części mieszkalnej zostało położone ogrzewanie podłogowe. Dodatkowo w łazience znajdują się grzejniki. Mamy również zainstalowaną rekuperację.

Dodatkowym atutem jest przytulny taras oraz cztery balkony, który stanowią idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny odpoczynek. Wnętrza domu utrzymane są w ciepłej, harmonijnej stylistyce, co tworzy atmosferę sprzyjającą relaksowi i poczuciu swojskości.

Rozkład pomieszczeń:

PARTER

- salon połączony z jadalnią,
- kuchnia
- gabinet,
- łazienka z toaletą i prysznicem,
- przedsiónek,
- korytarz.

PIĘTRO

- główna sypialnia z prywatną łazienką, garderobą oraz dodatkowym pomieszczeniem, które może pełnić funkcję siłowni etc.,
- sypialnia z częścią garderobianą,
- sypialnia,
- pokój gościnny,
- łazienka z toaletą i wanną, gdzie została wygospodarowana przestrzeń na pralnię,
- korytarz.

Atut stanowią dwa duże garaże (połączone, ale z osobnymi bramami wjazdowymi), dodatkowo pomieszczenie gospodarcze z piecem i miejscem do przechowania.

To idealna propozycja dla osób poszukujących miejsca, które jest nie tylko funkcjonalne, ale również pełne ciepła i charakteru.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości. Oferta na wyłączność.

Oferujemy bezpłatne doradztwo kredytowe! Kompleksowa usługa gwarantuje bezpieczeństwo każdej transakcji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

## informacje ogólne

Symbol	MAP23125	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	238, 90 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	216, 90 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	912, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2013
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	PUSTAK	Cena za m2	7 534, 53 PLN

Cena 

1 800 000, 00 PLN

## wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Lodówka



Pralka



Zmywarka



## informacje dodatkowe

Typ kuchni

Z OKNEM

Liczba łazienek

3

Droga dojazdowa

UTWARDZONA

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Ochrona



Osiedle zamknięte



Garaż



Balkon



Taras



## instalacje

Internet



Linia telefoniczna



Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)