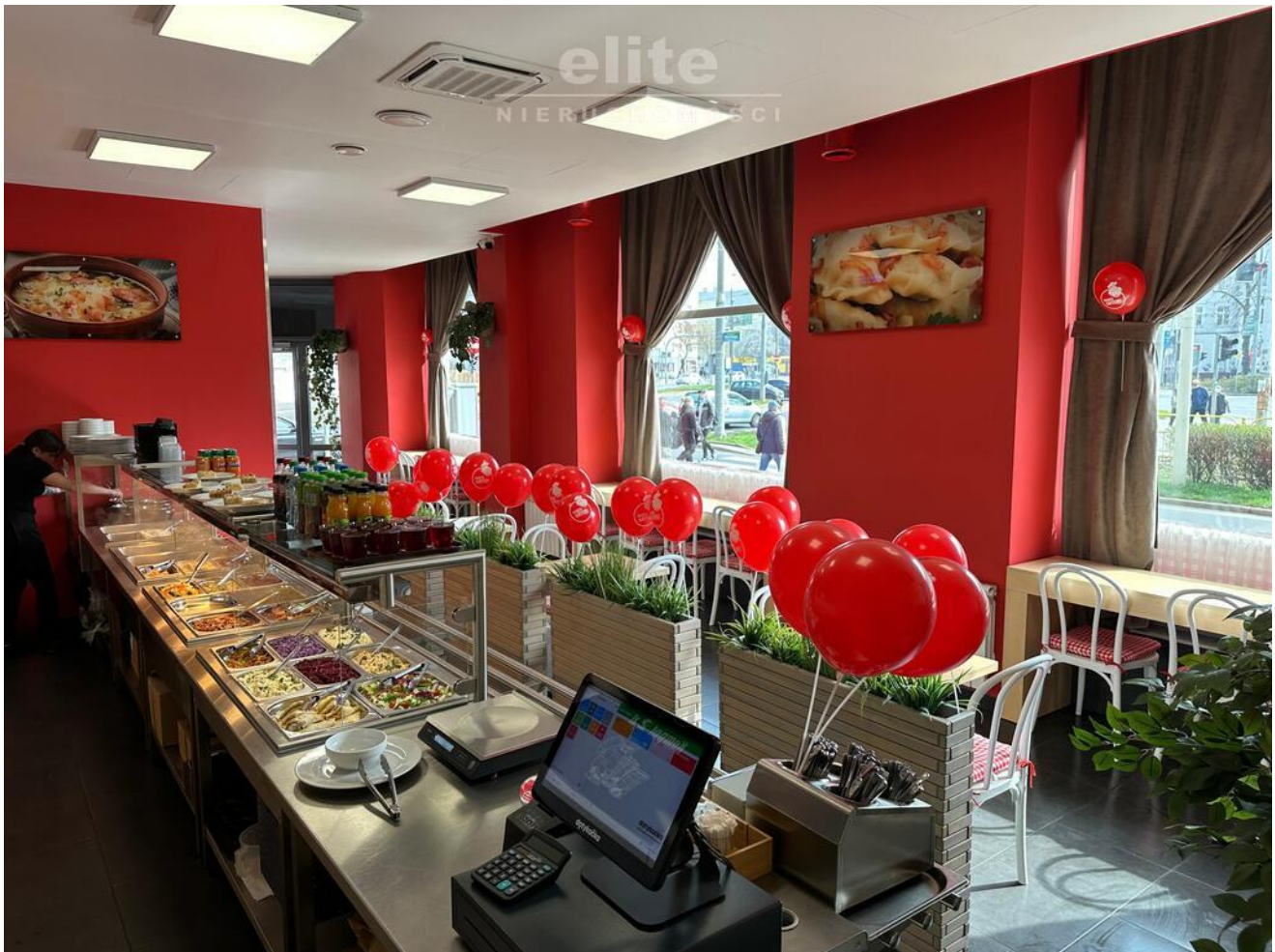


Lokal gastronomiczny Krzywoustego, 200 m2 parter

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Bolesława Krzywoustego

cena **17 000** zł

pow. całkowita: **200,00**
m²



Oferta wynajmu interesującego lokalu w ścisłym centrum Szczecina, przy ul. Bolesława Krzywoustego.

Jest to jedna z najbardziej rozpoznawalnych ulic w Szczecinie.

Miejsce doskonale skomunikowane oraz oferujące szeroką ofertę handlowo - usługową i gastronomiczną.

Ze względu na lokalizację i duży ruch pieszy idealnie nadaje się na gastronomię.

Lokal znajduje się na parterze z dużymi witrynami i osobnymi dwoma wejściami.

Powierzchnia użytkowa wynosi ok. 200 m2 na co składają się:

- trzy sale otwarte,
- kuchnia z chłodnią,
- obierak/myjka,
- pomieszczenie socjalne,
- sanitariat,

- pomieszczenie biurowe,
- korytarz.

Istnieje możliwość wynajmu mniejszej przestrzeni o powierzchni ok. 150 m2.

Czynsz 17 000 zł plus opłaty stałe prąd, gaz, woda wg zużycia.

Kaucja dwumiesięczna. Ogrzewanie i ciepła woda z pieca 2-obiegowego.

W lokalu rozprowadzona jest instalacja systemu monitoringu.

Lokal przygotowany pod wynajem po wykonanym remoncie.

Istnieje odstępné za lokal.

Zapraszam na prezentacje !


KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34390	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	200, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1939
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	17 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA	Klimatyzacja	✓
---------------------	------------------------------	--------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl